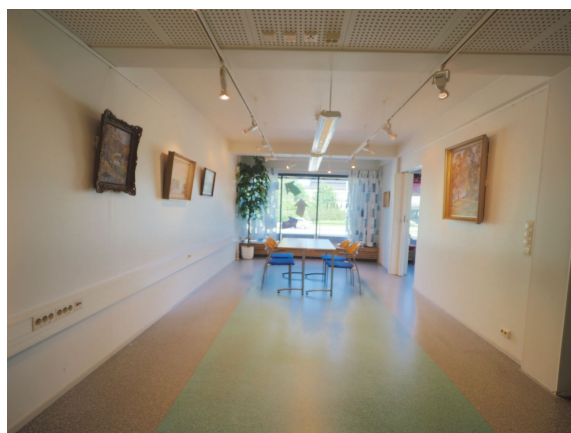


## Toimitilaa Karjalankatu 4, 80200 Joensuu



### Vuokrataan/myydään

VASTAANOTTO / HOITOTILA / TUETTU ASUMINEN / TOIMISTO /  
AIR BNB / MAJOITUS Tila sijaitsee asuinkerrostalon  
maantasakerroksessa.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	330 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	330 m <sup>2</sup>
Työtilaa	330 m <sup>2</sup>
Toimistohotelli	330 m <sup>2</sup>
Hoivatilaa	330 m <sup>2</sup>
Muuta tilaa	330 m <sup>2</sup>
Yhteensä	330 m <sup>2</sup>

### Vuokra

4600

### Tilan tarjoaja

#### Manandwork Oy

p. 0414511852

petri@manandwork.fi

## Toimitilaa Karjalankatu 4, 80200 Joensuu

---

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö, jäähdytys

### Myyntihinta

---

95000

### Tila soveltuu

---

Hotelli/majoitus, koulutus, parturi- ja kampaamo

### Kiinteistö

---

2002 valmistunut yhtiö jossa maantasossa liiketiloja ja muutoin vuokra-asuntoja.

### Sijainti

---

Joensuun Niinivaaralla n. 1km Joensun torilta

### Pysäköinti

---

7 omaa lämmitystolpallista paikkaa heti sisäänkäynnin vieressä

### Kulkuyhteydet

---

Bussi pysäkki juuri kohteella.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Vapautuu

---

heti

### Rakennusvuosi

---

2002

### Saneerausvuosi

---

2021

### Huoneiden lukumäärä

---

12

## Toimitilaa Karjalankatu 4, 80200 Joensuu



