

## Toimitilaa Konetie 33, 90620 Oulu



### Vuokrataan

Siisti ensimmäisen kerroksen 59 m<sup>2</sup>:n sosiaalitila. Vapaa! Soita Kirsi Väisänen p. 050 549 5101 ja kysy lisätietoja!

### Tilatyyppi

Muuta tilaa	59 m <sup>2</sup>
Yhteensä	59 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101  
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com  
<https://fokusnordictilat.fi>

Toimitilaa Konetie 33, 90620 Oulu

### Kiinteistö

Konetie 33a sijaitsee Ruskon teollisuusalueella noin yhdeksän kilometriä Oulun keskustasta koilliseen. Liikenteellisesti kohteen sijainti on erinomainen läheisen moottoritien ansiosta. Hallitilan korkeus on 9 m, toimisto-osan noin 3,0 m. Hallitilan lattiankantavuus on n. 5 000 kg (pistekuorma).

### Sijainti

Ruskon pääväylältä on suora yhteys nelikaistaiselle Valtatie 20:lle, Kuusamon ja koko Koillismaan sekä Oulun väliselle moottoritielle. Oulun keskustaan on matkaa 8,5 kilometriä.

### Pysäköinti

Pihalla on runsaasti autopaikkoja.

### Muuta

Siisti ensimmäisen kerroksen 59 m<sup>2</sup>:n sosiaalitila. Vapaa! Soita Kirsi Väisänen p. 050 549 5101 ja kysy lisätietoja! Katso lisätiedot

### Rakennusvuosi

1999

### Energiatehokkuusluokka

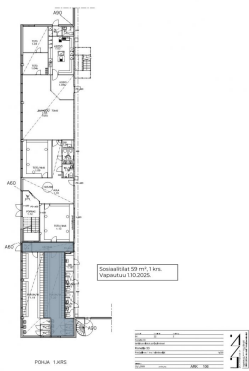
C



Toimitilaa Konetie 33, 90620 Oulu



Fokus Nordic



VARAUSKOKO

4.7.2025