



TULOSKIINTEISTÖT



Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki



Vuokrataan

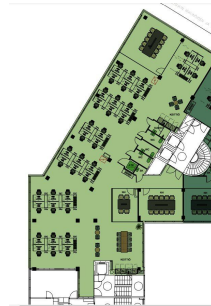
Uutta kustannustehokasta toimistotilaa Kalliosta

Tilatyyppe

Toimistotilaa	421 m ²
Yhteensä	421 m ²

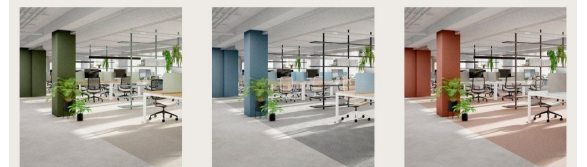
Muuta

Vuokrataan Helsingin luovasta ytimestä Kalliosta toimistotilaa. Vuokrattavana on 421m2 toimistotila, jonka pohjaratkaisu ja viimeistely suunnitellaan yhdessä tulevan vuokralaisen kanssa. Kuvat ovat referenssikuvia asiakkaille toteutetuista ratkaisuista. Hämeentie 31 on juuri saneerattu vastaamaan nykypäivän työelämän vaatimuksia ja talossa onkin miellyttävän tunnelman lisäksi loistava palveluvalikoima. Ylimmissä kerroksissa sijaitsevan Village Worksin toimistohotellin seinien sisästä löytyy muun muassa useita hyvin varusteltuja neuvotteluhuoneita, kaksi tapahtumatilaa sekä lempeisiin löylyihin houkutteleva sauna. Viihtyisän valoisat ja



Kolme konseptia tukemaan työntekoa

Hämeentie 31:een on luotu kolme erilaista sisustuskonseptia. Konseptit ovat inspiroituneet luonnosta ja ympäristöystävällisten materiaalien arvostuksesta. Päämääränä on työympäristö, joka palvelee käyttäjänsä sekä nyt että tulevaisuudessa. Maailmaiset ja murettavat ääntä luovat yhtenäisen ja harmonisen kokonaisuuden sekä muodostavat ajattoman pohjan muille sisustukselle.



Tilan tarjoaja

Tuloskiinteistöt Oy

p. +358 50 466 1519, p. +358 40 708 4064

nina.meyke@tuloskiinteistot.fi | jorma.ryynanen@tuloskiinteistot.fi

<http://www.tuloskiinteistot.fi>

Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki

isompiakin ryhmiä sujuvasti palvelevat tilat ovat kaikkien Hämeentie 31:n käyttäjien vuokrattavissa. Kirsikkana kakun päällä on upea kattoterassi, jolta aukeaa hurmaavat näkymät Katri Valan puistoon ja lähiseudun kattojen ylle. Kokoustarjoilut järjestyvät käden käänteessä katutasossa sijaitsevan K-marketin Jussi-kauppiaan toimesta. Joustavuudestaan ja hymyilevästä palvelustaan kiitosta kerännyt •minipitopalvelumme• huolehtii kokouksien kattauksista luotettavasti ja ripeästi. Hämeentie 31 tarjoaa sijaintinsa puolesta Kallion runsaan lounasravintolavalikoimat. Myös kauppakeskus Redin palvelut sijaitsevat lähellä. Jos et halua liikkua omaa taloa pidemmälle, pääset herkuttelemaan vain hissi- tai porrasmatkan päähän kiinteistön toisessa kerroksessa sijaitsevaan Shabu House -ravintolaan, joka tarjoilee trendikkäitä aasialaisia makuja. Kiinteistö on helppo saavuttaa keskeisen sijaintinsa vuoksi. Parin askeleen päässä ovat Sörnäisten metroasema, bussi- ja raitiovaunupysäkit. Toimistolle pääset kätevästi myös omalla pyörällä baanaa pitkin. Pyöräilijöille on puitteet kohdallaan muutenkin - talossa on pyörille turvallinen säilytyspaikka ja jokaisesta tilasta löydät oman suihkutilanne. Autopaikkoja on saatavilla niin kiinteistön rauhalliselta sisäpihalta kuin läheisestä parkkihallista. Tervetuloa tutustumaan! Varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Kysy meiltä muitakin juuri teille sopivia vaihtoehtoja - meidän kautta saat täysin teidän tarpeisiinne räätälöidyt tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloitukseton.

Kerros

4

Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki

