

## Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä



### Vuokrataan

Liike-/toimistotilaa

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	36 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	36 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	36 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	36 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	36 m <sup>2</sup>
Työtilaa	36 m <sup>2</sup>
Hoivatilaa	36 m <sup>2</sup>
Yhteensä	36 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

370 EUR / kuukausi

### Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. 010 5855 520, p. +358 50 4200740

lempaala@habita.com | mikko.salminen@habita.com

<http://www.habita.com>

## Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä

### Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 1970.

Kerroksia rakennuksessa on 3.

Lämmitysmuoto on kaukolämpö.

Yleisetiilat: ulkoiluvälinevarasto, varasto, sauna, väestönsuoja, kylmäkellari.

### Pysäköinti

Tontilla on 16 parkkipaikkaa.

### Muuta

Tarjolla avointa ja monikäyttöistä liiketilaa Lempäälän keskustasta. Paraatipaikalle pääsee huolettomasti niin omalla autolla, bussilla kuin junallakin. Pihassa on hyvin pysäköintitilaa, bussi kulkee vierestä ja juna-asemalle noin sata askelta. Helppo kulku omasta ovesta takapihan katutasosta. Myös arjen palvelut löytyvät kävelymatkan päästä. Sähkö ja vesi kuuluu vuokraan. Ota yhteyttä ja varaa esittely!

### Vapautuu

Vapaa sopimuksen mukaan

### Rakennusvuosi

1970

### Kerros

1

### Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä

---

Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä

