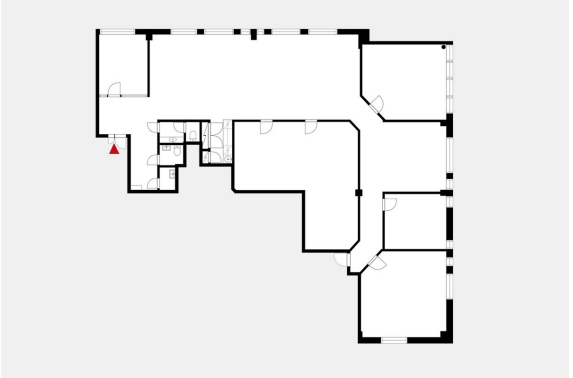
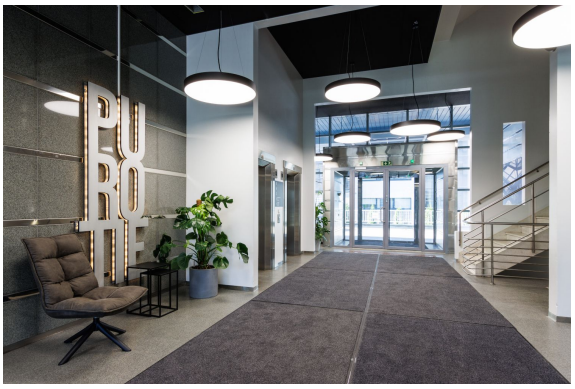
Toimitilaa Purotie 1, 00380 Helsinki





Vuokrataan

316,5 m² toimisto esim. väistötilaksi erinomaisella sijainnilla Pitäjänmäessä

Tilatyyppi

Toimistotilaa	316.5 m²
Yhteensä	316.5 m²

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
https://scanreal.fi

© 2025 Toimitilat.fi

Toimitilaa Purotie 1, 00380 Helsinki

Kiinteistö

2. kerroksen toimistotila nykykuntoisena toistaiseksi kolmen (3) kuukauden voimassa olevalla vuokrasopimuksella. Tila soveltuu käyttäjälle, joka tarvitsee kohtuuhintaista tilaa, johon pääsee muuttamaan nopealla aikataululla ilman pitkäaikaista sitoutumista. Vuokranantaja ei lähtökohtaisesti tee tilaan muutostöitä.

Purotie sijaitsee vilkkaan Pitäjänmäentien varrella, johon on helppoa saapua niin omalla autolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Henkilöautolla pääsee Purotielle sujuvasti Turuntien, Turunväylän, Vihdintien ja Kehä I kautta suoraan lämpimään autohalliin, joka tarjoaa helpot ja miellyttävät työmatkat silloin, kun päätät toimistolla piipahtaa. Valimon asemalle on noin 10 minuutin kävelymatka ja ihan etuoven edestä lähtevät bussit Helsingin keskustaan ja Espoon suuntaan. Tulevaisuudessa myös Raide-Jokerin pysäkki sijaitsee aivan talon edessä.

Kiinteistön kellarissa on lämmin autohalli, joka tarjoaa reilusti autopaikkoja vuokralaisille, ja josta on sisäinen porras- ja hissiyhteys aulaan ja kerroksiin. Sähköauton latauspisteitä tullaan asentamaan tarpeen mukaan.

Suurin ikkunapinnoin varustetut selkeän muotoiset kerrokset ja tilat ovat poikkeuksellisen avarat, ja valoisat sekä sopivat ja muuntuvat viihtyisine kaupunkinäkymineen moneen käyttöön, niin toimistoksi, showroomiksi kuin koulutukseenkin. Tiloja on saatavilla 2.-4. kerroksissa alkaen noin 250 m²:n tilasta aina noin 3 000 m²:n kokonaisuuteen saakka. Kiinteistön ylimmässä 5. kerroksessa sijaitsee huikean valoisa ja uniikki penthouse-tyyppinen toimistotila kaltevine ikkunoineen.

Kiinteistön katutasossa sijaitsee ravintola ja kaupallinen kuntosali, vähittäistavarakauppa ka kioski sijaitsevat tien toisella puolella, ja lyhyen kävelymatkan sisällä on lukusia muitakin lounasravintoloita.

Vuokratasoltaan erittäin kilpailukykyiset tilat ovat valmiit otettavaksi käyttöön sopimuksen mukaan joko nopeastikin kevyesti pintaremointoituna, tai kokonaisvaltaisesti yrityksenne

© 2025 Toimitilat.fi

Toimitilaa Purotie 1, 00380 Helsinki

toimintatapojen, kulttuurin ja ilmeen mukaisesti saneerattuna.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1991

Kerros

2/5

Energiatehokkuusluokka

F

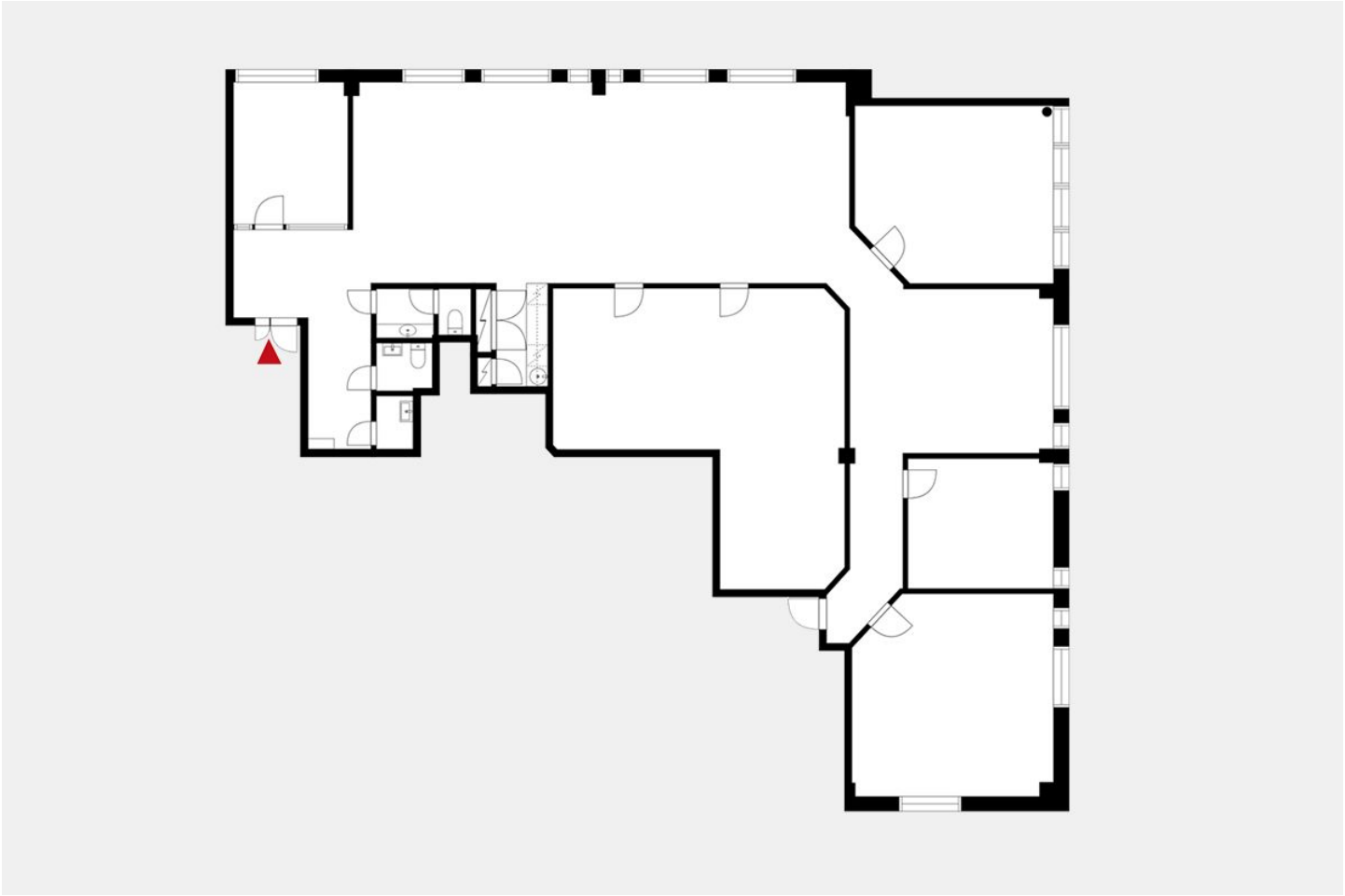
© 2025 Toimitilat.fi

Toimitilaa Purotie 1, 00380 Helsinki

© 2025 Toimitilat.fi

Pohjapiirros

Toimitilaa Purotie 1, 00380 Helsinki



© 2025 Toimitilat.fi