

## Toimitilaa Moottorikatu 13, 65170 Vaasa



### Vuokrataan

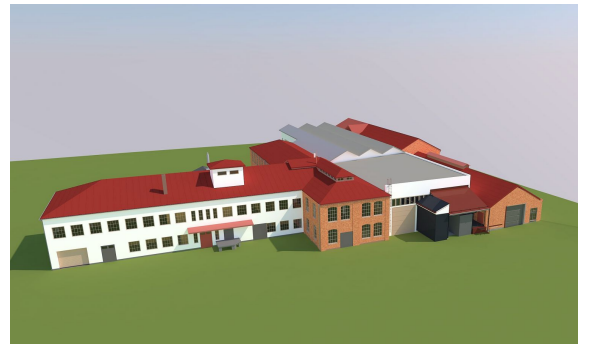
Pääsääntöisesti sopiva varastointi- tai pakkaamotarkoitukseen, sekä. Tiloissa 4kpl 1t:n piensiltanosturia. Alueella on myös toimisto- ja sosiaalitylöitä, joita voi tarpeen mukaan myös vuokrata.

### Tilatyypit

Toimistotilaa	10 - 40 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	1 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	300 - 660 m <sup>2</sup>
Yhteensä	311 - 701 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Varastointitila, joka sopii varastointiin tai harrastetiloiksi. Tiloissa ei ole koneellista ilmanvaihtojärjestelmää.



### Tilan tarjoaja

#### Yrjö Halmesmäki Oy

p. 0500262018

[hannu@halmesmaki.com](mailto:hannu@halmesmaki.com)

<http://www.halmesmaki.com>

## Toimitilaa Moottorikatu 13, 65170 Vaasa

### Kiinteistö

Kohteen kokonaisuus muodostuu useammasta tilasta, johon on mahdollisuus vuokrata lisää osioita ihan vierestä, mikäli vapaana. Kaikkiin tiloihin sisältyy paineilmaverkosto.

### Sijainti

Sijainti on erittäin lähellä isompaa teknologista teollisuuskokonaisuutta ja satamaa.

### Lisätietoa saneerauksista

Kiinteistökokonaisuus on rakennettu jo 1900-1940. Nämä kyseiset tilat rakennettu 1940, joita pienimuotoisi parannuksia tehty vuosien 1980-2010 aikana.

### Muuta

Toistaiseksi sosiaali- ja toimistotilat ovat viereisessä rakennuksessa, mutta suunnitteilla modernisoida sosiaali- ja toimistotilat myös aivan tilojen viereenkin, joka näkyy pohjakuvassa.

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

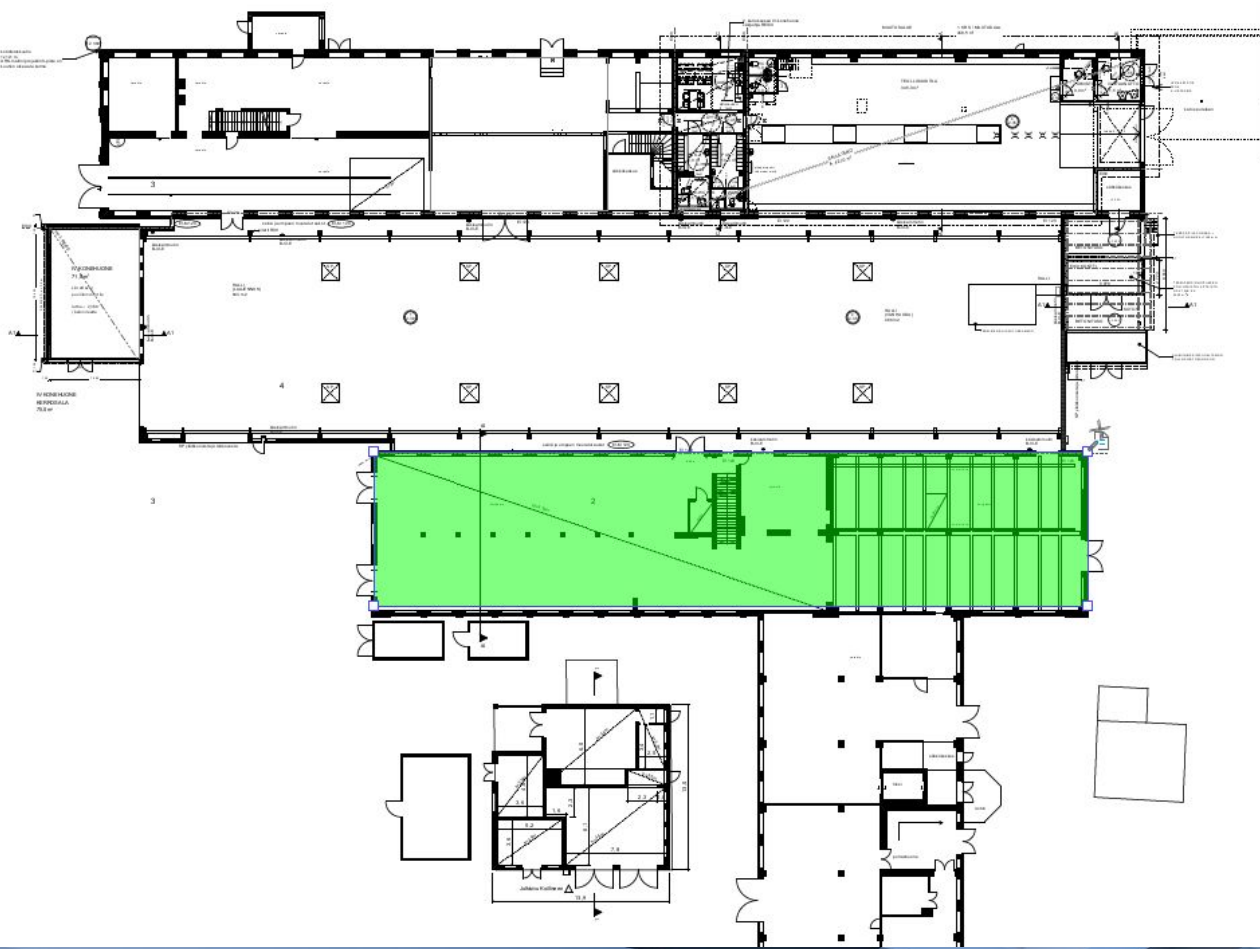
### Rakennusvuosi

1940

### Saneerausvuosi

1980-2010

Toimitilaa Moottorikatu 13, 65170 Vaasa



Toimitilaa Moottorikatu 13, 65170 Vaasa

