

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Persoonallista toimitilaa entisessä tehdaskiinteistössä Vuokrataan 248 m² muuttovalmis toimistotila Hattutehtaan 4. kerroksessa. Tilassa on järkevä pohjaratkaisu, johon kuuluu neuvotteluhuoneita, avotyötilaa, moderni keittiö sekä suihku- ja pukeutumistilat. Siististi remontoituun tilaan luo tunnelmaa isot ikkunat, jotka päästävät valon tulvimaan. Sörnäisten Hattutehdas tarjoaa runsaasti mahdollisuuksia niille, j...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	248 m ²
Yhteensä	248 m ²

Tilan tarjoaja

Toimitilapalvelu FNTC LKV

harry.juselius@toimitilapalvelu.fi | aarno.toffer@toimitilapalvelu.fi | pentti.kaartinen@toimitilapalvelu.fi | harry.juselius@toimitilapalvelu.fi
<http://www.toimitilapalvelu.fi>

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki**Yleiskuvaus**

Persoonallista toimitilaa entisessä tehdaskiinteistössä Vuokrataan 248 m2 muuttovalmis toimistotila Hattutehtaan 4. kerroksessa. Tilassa on järkevä pohjaratkaisu, johon kuuluu neuvotteluhuoneita, avotyötilaa, moderni keittiö sekä suihku- ja pukeutumistilat. Siististi remontoituun tilaan luo tunnelmaa isot ikkunat, jotka päästävät valon tulvimaan. Sörnäisten Hattutehdas tarjoaa runsaasti mahdollisuuksia niille, jotka tahtovat yhdistää historiallisen tehdasrakennuksen rouheuden ja modernin, talotekniikaltaan ensiluokkaisen toimistoympäristön. Kaikki tilat ovat muokattavissa käyttäjänsä ilmettä ja tarpeita vastaaviksi. Hattutehtaan kiinteistö sijaitsee näköalapaikalla Sörnäisten rantatien ja Vilhonvuorenkadun kulmassa. Hattutehdas on erittäin hyvin saavutettavissa julkisella liikenteellä, lähimmät pysäkit ovat heti kadun toisella puolella. Myös autolla on Hattutehtaan kätevää saapua, sillä sijainti on aivan Itäväylän alkupäässä. Sekä keskusta että Pasila ovat kävelyetäisyydellä, samoin myös kehittyvä Kalasatama ja Redin palvelut. Rakennuksessa on kaikkia vuokralaisia palveleva lounasravintola sekä useita vuokratyöskäyttöön tarkoitettuja kokous- ja neuvottelutiloja. Eloa Hattutehtaan tuovat talon yhteydessä toimivat myymälät, kahvila ja kuntosali. Vilhonvuorenkatu 11 sijaitsee näkyvällä paikalla Sörnäisten rantatien ja Vilhonvuorenkadun kulmassa, n. 3 km pohjoiseen Helsingin keskustasta. Toimisto- ja teollisuuskiinteistöön kuuluu kolme rakennusta, joiden vuokrattava pinta-ala on yhteensä 24 100 neliötä. Kiinteistö on saneerattu ja on nykyisin suosittu toimistotalo kehittyvällä Sörnäisten alueella. Tiloissa on säilytetty vanha tehdasmiljö. KÄYNTIOSOITE, Vilhonvuorenkatu 11 B TILATYYPPI, Toimistotila KERROS; 4. kerros VUOKRATTAVA PINTA-ALA; 248 m2 Kysy lisätietoja kohteesta: Juselius Harry KTM, LKV, Kjs 0400 208 419 harry.juselius@toimitilapalvelu.fi Kaartinen Pentti Ekonomi 050 337 8148 pentti.kaartinen@toimitilapalvelu.fi Aarno Toffer Merkonomi 044 978 1393 aarno.toffer@toimitilapalvelu.fi

Tarkemmat tiedot Hissi**Kerros**

4/7

Toimitilaa Vilhonvuorenkatu 11, 00500 Helsinki

