

Toimitilaa Kauppurienkatu 7, 90100 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppi

Toimistotilaa	465 m²
Yhteensä	465 m²

Vuokra

0.00



Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 010 5220 603
info@catella.fi | pekka.laurila-harju@catella.fi
<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Kauppurienkatu 7, 90100 Oulu

Muuta

Vuokrataan modernia ja nykyaikaista toimistotilaa Oulun Toriportti-nimisestä täysin saneeratusta ja osin uudisrakennetusta kiinteistöstä Oulun ydinkeskustasta. Vuokrattavana n. 465 m2 toimistotila 3-4. kerroksessa. Huoneistossa on pieni avoin portaikko kerrosten välillä. Pohjakuvassa turkoosin värinen alue. Ylemmällä tasolla (4. krs) sijaitsee mm. iso lounge/taukotila ja pari huonetta. Alemmalla tasolla on toimistohuoneet sekä neuvottelu- ja hiljaisen työn tilat. Huoneistossa on tekstiilipalalaatta, koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto sekä jäähdytys. Isot ikkunat Torikadun ja Kauppurienkadun puolelle. Talossa on hissi. Tila vapautuu tammikuussa 2026. Huoneisto on mahdollista vuokrata myös kuvissa olevin kalustein erillisen sopimuksen mukaan. Kalusteina on mm. sähkötyöpöydät. Sisääntulo on Torikadun puoleisesta porrashuoneesta ja lisäksi itoinen sisäänkäynti Kauppurienkadun puolelta. Molemmissa porrashuoneissa on hissit. Aivan rakennuksen toisella sivulla on joukkoliikenteen keskustan pääpysäkki sekä toisella puolella Kauppurienkatu, jota pitkin on pääväylä Rotuaarilta Oulun Torialueelle. Pyydä lisätietoja tästä kohteesta!

Kerros

3-4

Toimitilaa Kauppurienkatu 7, 90100 Oulu

