

Toimitilaa Haapalankatu 1, 15240 Lahti



Vuokrataan

Tarjolla laadukasta teollisuus- / varastotilaa, jossa on yhteensä 13 lastaustaskua ja 3 maantason nosto-ovea. Tilojen vapaa sisäkorkeus vaihtelee 5-14 metrin välillä. Kokonaisuus sisältää myös toimisto- ja näyttelytilaa sekä tauko- ja sosiaalityilat. Tilaratkaisut ovat joustavia ja jaettavissa noin 2000 m² varastolohkoihin tarpeen mukaan. Tilat vapautuvat 1.10.2025. Kiinteistö sijaitsee Lahden talousalueella, Nie...

Tilatyyppe

Varastotilaa	11526 m ²
Yhteensä	11526 m ²

Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358405287396

vuokraus@croisette.fi | jenni.lampinen@croisette.fi

<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Haapalankatu 1, 15240 Lahti**Yleiskuvaus**

Tarjolla laadukasta teollisuus- / varastotilaa, jossa on yhteensä 13 lastaustaskua ja 3 maantason nosto-ovea. Tilojen vapaa sisäkorkeus vaihtelee 5-14 metrin välillä. Kokonaisuus sisältää myös toimisto- ja näyttelytilaa sekä tauko- ja sosiaali-tilat. Tilaratkaisut ovat joustavia ja jaettavissa noin 2000 m² varastolohkoihin tarpeen mukaan. Tilat vapautuvat 1.10.2025. Kiinteistö sijaitsee Lahden talousalueella, Niemen venesatamaa vastapäätä, vain noin 4 km päässä Lahden keskustasta. Niemi on kasvava ja moderni yritysalue, jolla on hyvät palvelut: lähialueelta löytyy mm. lounasravintoloita sekä Lahden Yrityspuisto. Sijainti tarjoaa erinomaiset yhteydet koko Etelä-Suomeen sekä Pietarin suuntaan - Helsinki ja Vuosaaren satama ovat vain noin 100 km päässä. Välimatkat Lahden sisällä ovat lyhyet ja liikenne sujuvaa. Kiinteistöllä on suuri piha-alue, jossa on runsaasti pysäköintitilaa. Alueelle on hyvät julkisen liikenteen yhteydet: linjat 30 (Niemenkadulta) sekä 31 ja 32 (Mukkulankadulta) kulkevat lähietäisyydeltä. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen vuokraus@croisette.fi tai soita numeroon +358 40 005857.

Sijainti

Haapalankatu 1 sijaitsee Niemen kehittyvällä yritysalueella, vain 4 km Lahden keskustasta.

Vapautuu

Vapautumassa