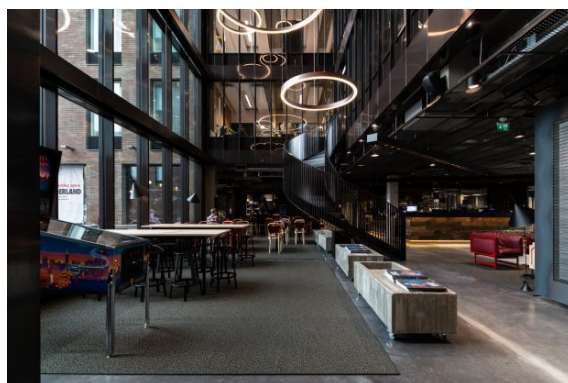
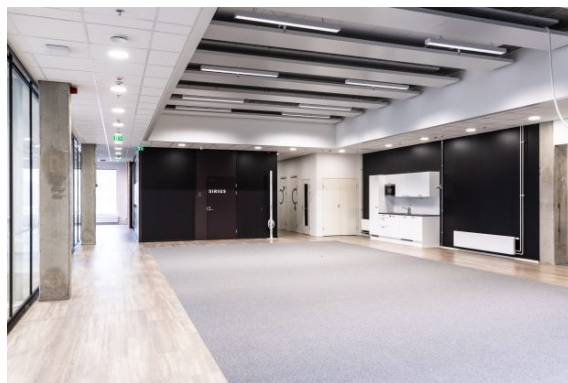
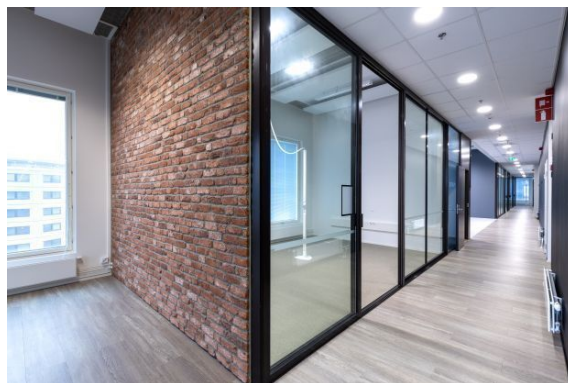


## Toimitilaa Konepajankuja 1, 00510 Helsinki



### Vuokrataan

Tämä toimisto erinomaisella sijainnilla tarjoaa kaiken tarpeellisen. Tila koostuu niin avotilasta, kuin myös työ- ja neuvottelutiloista. Lisäksi tilasta löytyy moderni keittiö ja siistit wc-tilat. Keväällä 2018 valmistunut Fredriksberg A on moderni ja omalla tavallaan industriaalinen kiinteistö, jossa on noin 8 700 m<sup>2</sup> vuokrattavaa toimitilaa kuudessa kerroksessa. Palveluina talossa on mm. aulapalvelut, Wo...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	325 m <sup>2</sup>
Yhteensä	325 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Konepajankuja 1, 00510 Helsinki****Yleiskuvaus**

Tämä toimisto erinomaisella sijainnilla tarjoaa kaiken tarpeellisen. Tila koostuu niin avotilasta, kuin myös työ- ja neuvottelutiloista. Lisäksi tilasta löytyy moderni keittiö ja siistit wc-tilat. Keväällä 2018 valmistunut Fredriksberg A on moderni ja omalla tavallaan industriaalinen kiinteistö, jossa on noin 8 700 m<sup>2</sup> vuokrattavaa toimitilaa kuudessa kerroksessa. Palveluina talossa on mm. aulapalvelut, Wonderlandin vuokrattavat tilat sekä lounasravintola. Kiinteistöllä on pyöräparkki ja erikseen vuokrattavat pysäköintipaikat sijaitsevat rakennuksen kellarissa olevassa pysäköintihallissa. Konepajankuja 1 sijaitsee Helsingin Alppiharjussa, historiallisella Konepajan alueella, joka on kehittynyt moderniksi asuin- ja työpaikka-alueeksi entisen VR:n teollisuusalueen tilalle. Alue on vilkas ja urbaani, ja se tarjoaa runsaasti palveluita, ravintoloita, kulttuuria ja tapahtumia. Sijainti on erinomainen: Pasila ja sen asema ovat kävelymatkan päässä, ja julkiset yhteydet eri puolille Helsinkiä ovat erinomaiset. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Suosittu kasvualue on lähellä uudistuvaa Pasilaa ja trendikästä Kalasatamaa, ja ydinkeskustakin on vartin raitiovaunumatkan päässä. Myös naapurikaupunginosa Kallio lisää nousevan työpaikka-alueen vetovoimaa rosoisen rouheine ravintoloineen, baareineen ja kulttuuritapahtumineen.

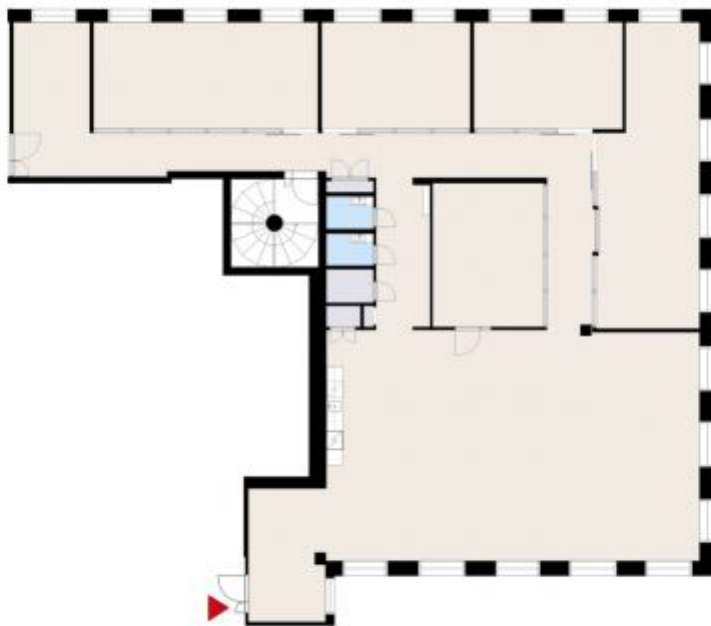
**Vapautuu**

Vapaa

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

**Toimitilaa Konepajankuja 1, 00510 Helsinki**



Toimitilaa Konepajankuja 1, 00510 Helsinki

---

