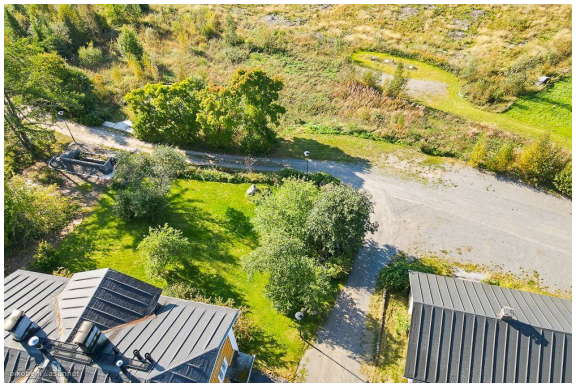
Toimitilaa Valkinhovintie 25, 56310 Ruokolax



Myydään

Perinteitä huokuva maaseudun matkailukohde luonnon keskellä Ruokolahdella. 1900-luvun alussa rakennettu ja siellä on mm. päärakennus, jossa majoitushuoneita ja perinteinen hirsitupa, aittarakennukset majoittumiseen, navettarakennus ja erillinen saunarakennus. Rakennuksissa on tehty paljon remontteja ja päärakennuksessa on vesikiertoinen sähköllä toimiva lämmitys ja valmius maalämmön käyttöönottoon. Tällä hetkellä kiinte...

Tilatyyppi

Muuta tilaa	360 m²
Yhteensä	1200 m²

Tilan tarjoaja

In and Out Oy

p. +358505055330
contact@inandout.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Valkinhovintie 25, 56310 Ruokolax

Yleiskuvaus

Perinteitä huokuva maaseudun matkailukohde luonnon keskellä Ruokolahdella. 1900-luvun alussa rakennettu ja siellä on mm. päärakennus, jossa majoitushuoneita ja perinteinen hirsitupa, aittarakennukset majoittumiseen, navettarakennus ja erillinen saunarakennus. Rakennuksissa on tehty paljon remontteja ja päärakennuksessa on vesikiertoinen sähköllä toimiva lämmitys ja valmius maalämmön käyttöönottoon. Tällä hetkellä kiinteistöillä ei ole sähköjä. Päärakennus on kaksikerroksinen ja pinta-alaltaan n. 360 krs-m2. Rakennukset (pihapiiri) ovat suojeltuja.Tilalla on myös erillinen pieni ja peruskuntoinen rantasaunarakennus.Omana tilanaan on myös ns. metsähoitajien "kylä", jossa remontoimattomia rakennuksia.Kotajärven rannassa on myös saunatila. Järven rannalla oleva huvilarakennus on myös myytävänä erillisenä tai voidaan myydä myös näiden edellä mainittujen kiinteistöjen yhteydessä.Tilalla on myös pieni kaistale Saimaan rantaa ja osa siellä olevasta saaresta, jonne kumpaankaan ei ole rakennusoikeutta.Myytävä kohde muodostuu kolmesta eri tilasta. Tilojen koko on yhteensä n. 9 hehtaaria, vähennettynä mahdollisesti niistä lohkottava n. 6000 m2 huvilatontti.Kysy lisää ja sovi esittelystä.

Rakennusvuosi

1922

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Valkinhovintie 25, 56310 Ruokolax

© 2026 Toimitilat.fi