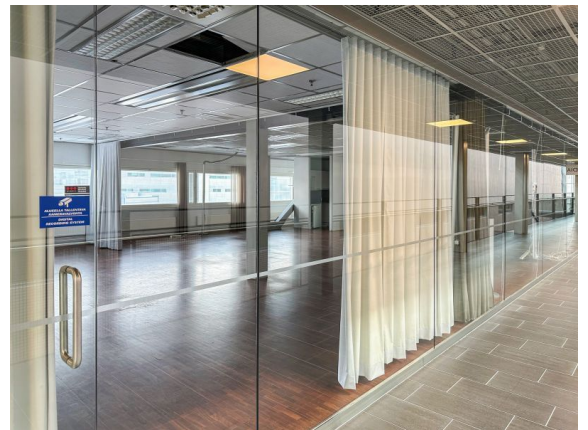
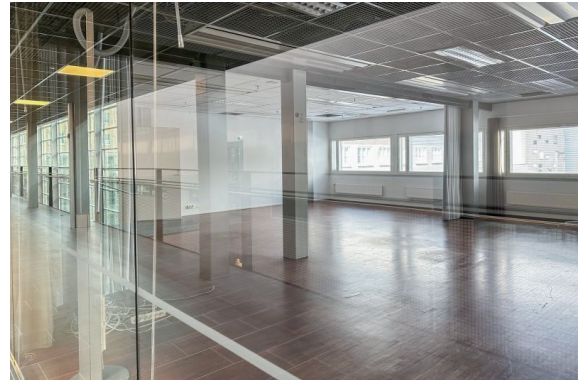


Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki



Vuokrataan

Siisti ja korkea, showroomiksikin soveltuva 129 m² toimisto luovuuden tyyssijassa, Arabia 135-tehdaskorttelissa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	129 m ²
Yhteensä	129 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki

Kiinteistö

Lasiseinäinen toimistotila galleriakäytävän ylätasanteella. Tavanomaista korkeampaa tilaa, toimii myös showroomina. Ikkunoista näkymät tehdaskorttelin sisäpihalle. Oma pieni keittiö. Tilaan voidaan tehdä vuokralaisen toivomia muutoksia. Mahdollisuus yhdistää viereiseen 127 m² tilaan, jolloin kokonaisneliömäärä on 256 m².

Arabia 135 -tehdaskortteli Helsingin Toukolassa tunnetaan luovien ideoiden ja toteutusten kohtaupaikkana ja osana suomalaisen designin historiaa. Entinen keramiikkatehdas on jo vuosia toiminut modernina design-liikkeiden, pääkonttoreiden ja oppilaitosten yhteisönä, mutta nyt käynnissä on huikea uudelleensyntyminen. Parhaillaan työn alla on uusi rustiikkinen korttelinosa Arabian Kujat, joka avautuu punatiilikujien tehdasmiljööseen kesällä 2024.

Arabia 135 -korttelista löytyy myös Arabianrannan kirjasto, Posti, pyöräparkki, designliikkeitä, useita oppilaitoksia ja vuokrattavia coworking-tiloja. Postin ja Budbeen pakettiautomaatit sijaitsevat galleriakäytävällä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Saneerausvuosi

2002

Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki

