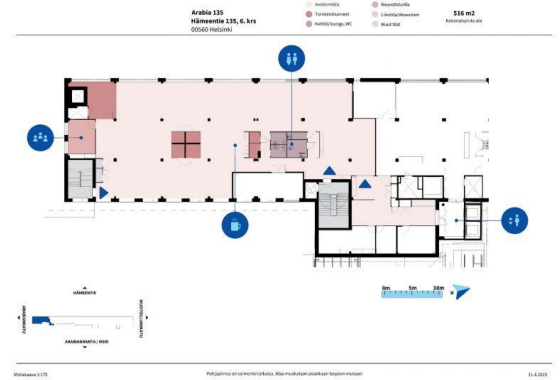


Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki

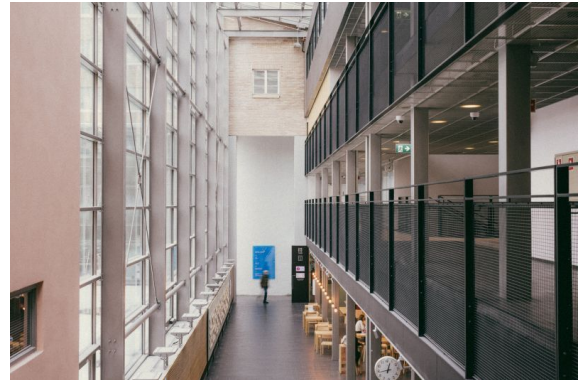


Vuokrataan

Valoisa ja avara, kuudennen kerroksen 516 m² toimisto luovuuden tyyssijassa, Arabia 135-tehdaskorttelissa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	516 m ²
Yhteensä	516 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki

Kiinteistö

Valoisa ja avara juuri remontoitu toimistotila. Hienot näkymät Toukolan suuntaan ja Vanhankaupunginlahdelle. Huom. pohjakuvassa näkyy isompi kokonaisuus, josta vasen puoli on tätä vuokrattavaa tilaa.

Arabia 135 -tehdaskortteli Helsingin Toukolassa tunnetaan luovien ideoiden ja toteutusten kohtauspaikkana ja osana suomalaisen designin historiaa. Entinen keramiikkatehdas on jo vuosia toiminut modernina design-liikkeiden, pääkonttoreiden ja oppilaitosten yhteisönä, mutta nyt käynnissä on huikea uudelleensyntyminen. Parhaillaan työn alla on uusi rustiikkinen korttelinosa Arabian Kujat, joka avautuu punatiilikujien tehdasmiljööseen kesällä 2024.

Arabia 135 -korttelista löytyy myös Arabianrannan kirjasto, Posti, pyöräparkki, designliikkeitä, useita oppilaitoksia ja vuokrattavia coworking-tiloja. Postin ja Budbeen pakettiautomaatit sijaitsevat galleriakäytävällä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

Saneerausvuosi

2002

Kerros

6

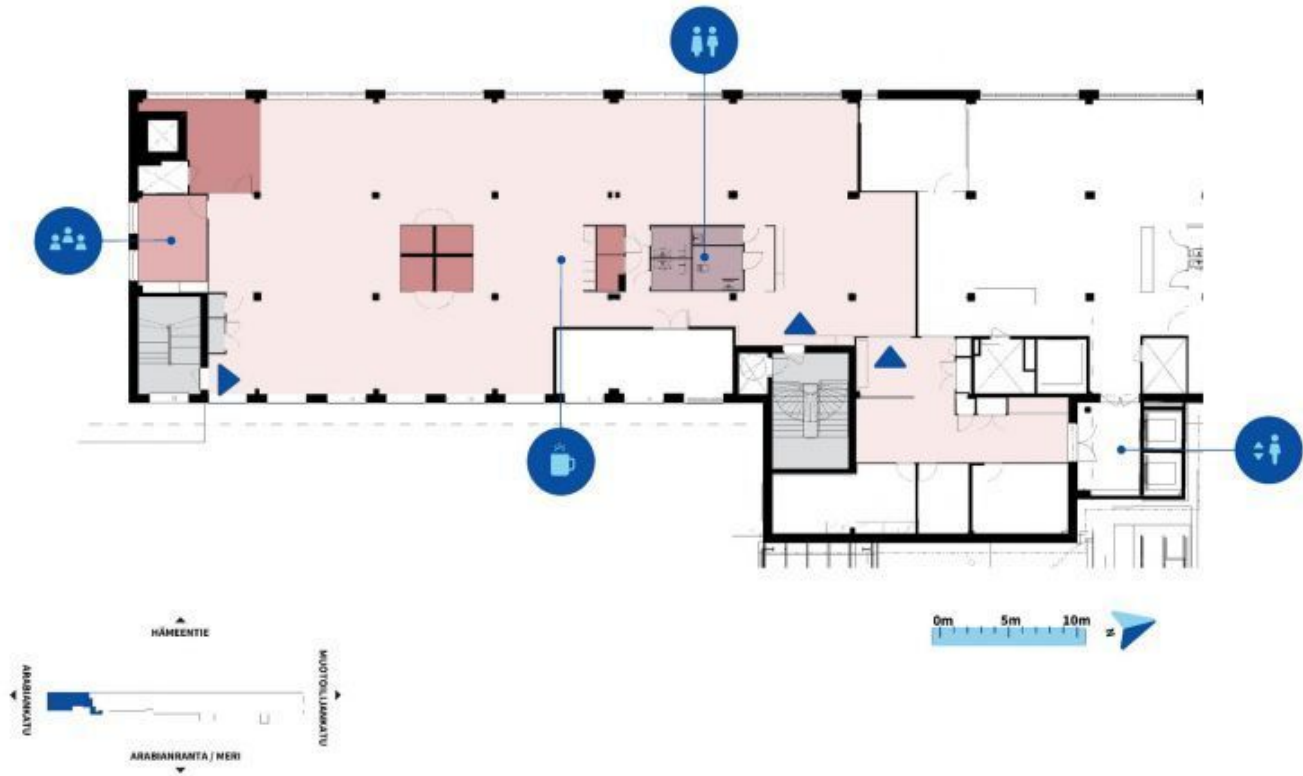
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hämeentie 135, 00560 Helsinki

Arabia 135
Hämeentie 135, 6. krs
00560 Helsinki

Avotoimisto	Neuvottelutila
Toimistohuoneet	Liketilä/showroom
Kahtsi/lounge, WC	Muut tilat

516 m2
Kokonaispinta-ala

Mittakaava 1:175

Pohjapiirros on esimerkintarkkuus, tilaa muokataan asiakkaan tarpeen mukaan.

11.4.2023