

Toimitilaa Vuokonraitti 5, 33270 Tampere



Vuokrataan/myydään

Liiketila kerrostalon katutasossa. Valoisa suurilla ikkunoilla varustettu liiketila. Oivallinen paikka pitää vaikka tilitoimistoa, askartelu- tai muuta liiketoimintaa.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	52 m ²
Liiketilaa	52 m ²
Varastotilaa	16 m ²
Työtilaa	68 m ²
Toimistohotelli	52 m ²
Muuta tilaa	68 m ²
Yhteensä	68 m ²



Vuokra

590

Vuokraan sisältyy: lämpö

Myyntihinta

Nyt tarjouksessa 45 000 EUR (Velaton)

Tila soveltuu



Tilan tarjoaja

Tampereen Seudunkuljetusyrittäjät Ry

p. +358405307008

tsky.ry@gmail.com

<https://skal.fi/tampereen-seudun-kuljetusyrittajat-ry/>

Toimitilaa Vuokonraitti 5, 33270 Tampere

Studio/ateljé, koulutus, parturi- ja kampaamo, popup, coworking

Kiinteistö

kohde sijaitsee hyvin hoidetussa taloyhtiössä, joka on omalla tontillaan. Taloon on juuri tehty julkisivu remonttia, ilmanvaihto ja lämmitys sekä käyttövesi putki remontti muutama vuosi sitten. Talossa on elisan kuituverkko.

Ympäristö

kohteen edustalla on puistoalue

Pysäköinti

liiketilojen välittömässä läheisyydessä on asiakas pysäköintipaikkoja

Palvelut

Kaupa ja päiväkoti lähellä

Kulkuyhteydet

Nyssen linja 26. menee n.150m päästä ja 4.7.8A.8B.28.29. Reilun kahdensadan metrin päästä.

Lisätietoa saneerauksista

Omalla tontillaan. Taloon on juuri tehty julkisivun ja katon huoltoremonttia, ilmanvaihto ja lämmitys (2024-25) sekä käyttövesi putki remontti 2019. Talossa on elisan kuituverkko.

Muuta

Kohteessa on toiminut eri yhdistyksien tiloina. putkiliikkeen varastona. valokuvausliikkeen toimipisteenä. mahdollisuudet on monenmoiseen toimintaan. Vaikka polkupyöräkorjaamon tai parturin perustaisi.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

vapaa

Rakennusvuosi

1990

Saneerausvuosi

2019

Kerros

katutaso/3

Energiatehokkuusluokka

E

E-luku

185 kWhE/m²/vuosi

Toimitilaa Vuokonraitti 5, 33270 Tampere

