

## Toimitilaa Askonkatu 9, 15100 Lahti



### Vuokrataan

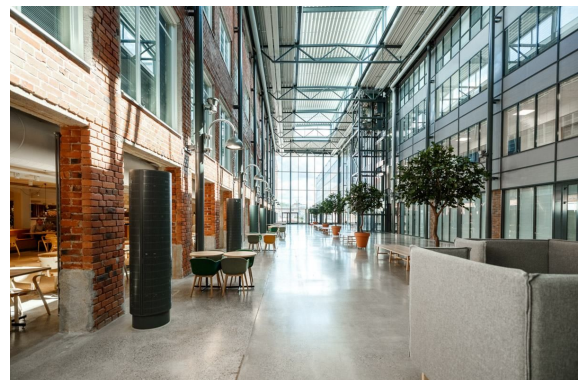
Vuokrataan toisen kerroksen ilmastoitu 627 m<sup>2</sup> toimistotila Lahden Askonalueelta. Tämä tila on raakatilaa ja se remontoidaan asiakkaan toiveiden mukaan! Tilaan on hissiyhteys ja se sopii sellaisenaan yhden yrityksen käyttöön, mutta on mahdollista jakaa myös kahdeksi tai kolmeksi pienemmäksi toimistoksi. Lahden Askotalo sijaitsee kilometrin päässä rautatieasemalta ja keskustasta. Kiinteistön palvelut ovat ka...

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	627 m <sup>2</sup>
Yhteensä	627 m <sup>2</sup>

#### Tilajako

Jaettavissa



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 040 508 1351, p. 050 472 7077

info@hausala.fi | tero.ala-hannula@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi

<https://www.hausala.fi>

## Toimitilaa Askonkatu 9, 15100 Lahti

### Yleiskuvaus

Vuokrataan toisen kerroksen ilmastoitu 627 m<sup>2</sup> toimistotila Lahden Askonalueelta. Tämä tila on raakatilaa ja se remontoidaan asiakkaan toiveiden mukaan! Tilaan on hissiyhteys ja se sopii sellaisenaan yhden yrityksen käyttöön, mutta on mahdollista jakaa myös kahdeksi tai kolmeksi pienemmäksi toimistoksi. Lahden Askotalo sijaitsee kilometrin päässä rautatieasemalta ja keskustasta. Kiinteistön palvelut ovat kattavat mm. lounasravintola, kahvila, catering, pukeutumis- ja pesutilat, pyörävarasto sekä Market 24/7 -automaatti. Kiinteistöllä on hyvät pysäköintialueet sekä yhteydet saapua julkisilla, sillä Askotalo sijaitsee Lahden Matkakeskuksen vieressä. Ympäristövastuullisuus on tärkeässä asemassa tällä kiinteistöllä, Askotalolle on myönnetty BREEAM In-Use -ympäristösertifikaatti sekä rakennuksen että teknisen ylläpidon osalta. Lahden Askonalue on vireä yrityskeskittymä, jossa toimii useita asiantuntija- ja palveluyrityksiä, logistiikka- ja varastokäyttäjiä, tuotantoyrityksiä ja lounasravintoloita. Askotalon korkeat ja valoisat entiset teollisuustilat ovat helposti muunneltavissa ja niistä saa mukavasti räätälöityä persoonallisia työympäristöjä. Kiinteistö tarjoaa myös monipuolisesti lisäpalveluita yrityksille. Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle jo tänään!

### Kiinteistö

Askotalo

### Palvelut

Asiakaspysäköinti, edustustila, kiinteistöpalvelut, kokoustilat, lastauslaituri, oleskelutila, pyöräparkki, ravintola, siivouspalvelu, suihkutilat ja turvapalvelut.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Kerros

2

### Ympäristöluokitus

BREEAM

Toimitilaa Askonkatu 9, 15100 Lahti

