Toimitilaa Masterintie 5, Kontiolahti









Vuokrataan/myydään

Tervetuloa Masterparkkiin! Masterparkkiin (Masterintie 5, Lehmo) on rakenteilla uusi 1499 m² liikerakennus. Masterpark on nopeasti kehittyvä ja kasvava yritysalue, josta löytyy esimerkiksi Joensuun parhaaksi lounasravintolaksi Karjalaisen yleisöäänestyksessä valittu lounasravintola Aiho. Vuokrataan 81 - 1499 m² monikäyttöinen tila, joka soveltuu liiketilaksi, tuotantotilaksi, varastotilaksi, tai myymäläk...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	58 - 1499 m²
Liiketilaa	58 - 1499 m²
Tuotantotilaa	58 - 1499 m²
Varastotilaa	58 - 1499 m²
Työtilaa	58 - 1499 m²
Muuta tilaa	58 - 1499 m²

Vuokra

Tilan tarjoaja

Master Yhtiöt Oy

janne.vartiala@masterkodit.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Masterintie 5, Kontiolahti

9

Yleiskuvaus

Tervetuloa Masterparkkiin! Masterparkkiin (Masterintie 5, Lehmo) on rakenteilla uusi 1499 m² liikerakennus. Masterpark on nopeasti kehittyvä ja kasvava yritysalue, josta löytyy esimerkiksi Joensuun parhaaksi lounasravintolaksi Karjalaisen yleisöäänestyksessä valittu lounasravintola Aiho. Vuokrataan 81 - 1499 m² monikäyttöinen tila, joka soveltuu liiketilaksi, tuotantotilaksi, varastotilaksi, tai myymäläksi. Tiloja on mahdollista jakaa tai yhdistää. Kysy lisää vuokrauksesta tai ostosta. Pääomavuokra alkaen 9EUR/m2 (alv 0%) + hoitokulut. Tilat ovat myös myytävissä! ? Sijainti: - Vain 4 km Joensuun torilta - Erinomainen saavutettavuus Joensuusta sekä Kontiolahdelta - Runsaat pysäköintitilat ? Tilat: - Tehokkaat toimitilat - Mahdollisuus muokata tilaa tarpeiden mukaan - Maalämpö ja edulliset hoitokulut ? Vahvuudet: - Uusi, energiatehokas ja näyttävä toimitila - Kasvava yritysalue Lisätietoja nettisivuiltamme: https://masterkodit.fi/kohde/toimitilarakennus-7-masterpark/ Kysy lisää vuokrauksesta tai ostosta: Janne Vartiala 0509127114 janne.vartiala@masterkodit.fi

Pysäköinti

Alueella on runsaasti pysäköintitilaa asiakkaille ja työntekijöille.

Palvelut

Alueella on kattava palveluverkosto, mm. Lounasravintola Aiho, Parturikampaamo Unika, Muodoste, Kontiolahden Tilitoimisto, Padel-keskus ja joulukuussa 2025 avautuva Gogo Express-kuntosali.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

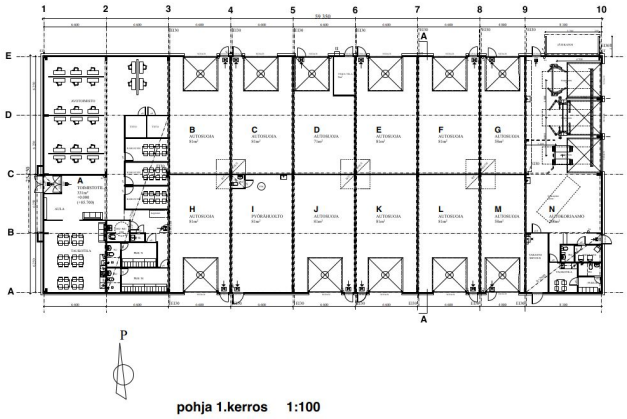
2026

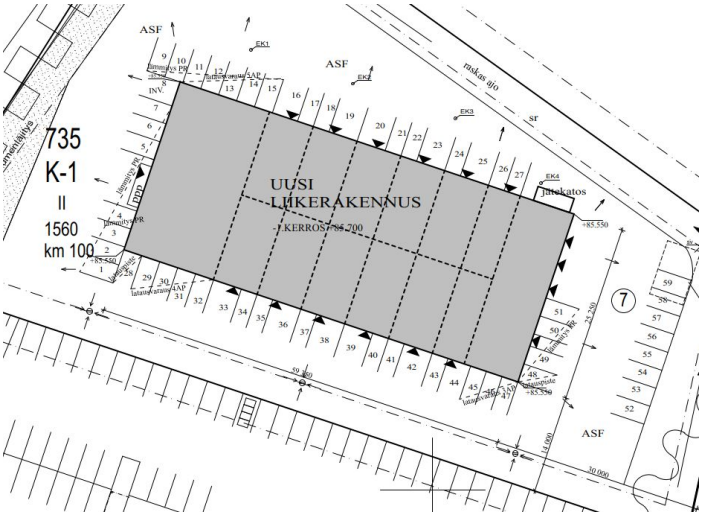
Kerros

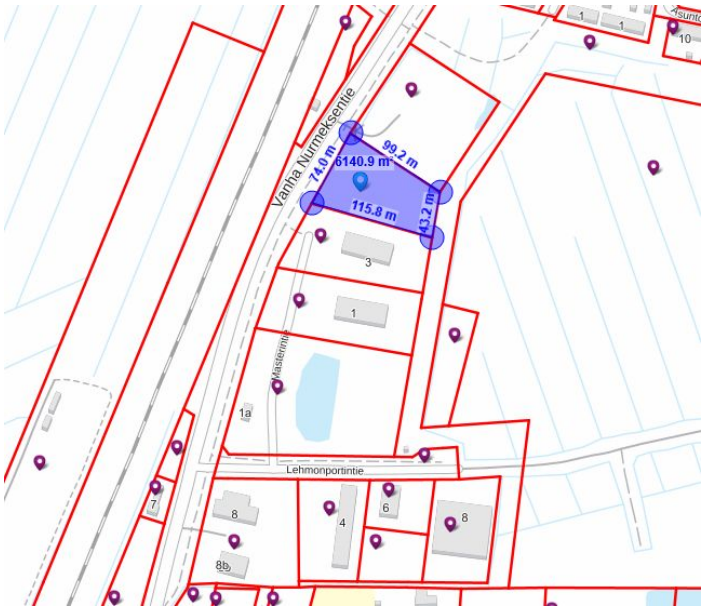
1/1

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Masterintie 5, Kontiolahti









© 2026 Toimitilat.fi