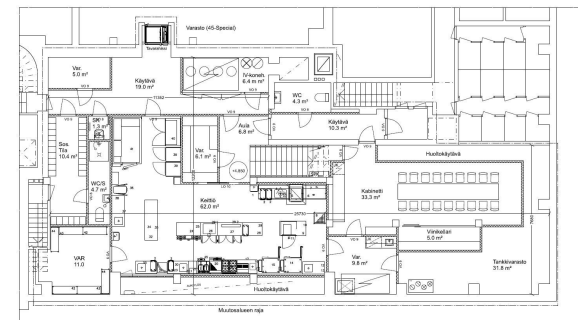
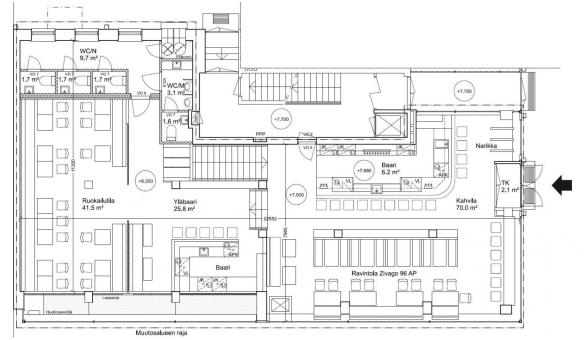


Toimitilaa Kirkkokatu 29, 90100 Oulu



Myydään

Tilatyyppi

Liiketilaa	454 m²
Yhteensä	454 m²

Vuokra

0.00



Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 010 5220 603

info@catella.fi | pekka.laurila-harju@catella.fi

<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Kirkkokatu 29, 90100 Oulu

Muuta

Myydään kaksikerroksinen katutasen liikehuoneisto. 1. krs. n. 206 m2 + alakerta n. 248 m2 os. Kirkkokatu 29, 90100 Oulu. Kaupan kohteena on Asunto Oy Kirjokulma -nimisen yhtiön osakkeet, jotka oikeuttavat hallinnoimaan osoitteessa Kirkkokatu 29, 90100 Oulu, olevaa liikehuoneistoa. Liikehuoneistossa toimii vuorkalainen ja tila myydään vuokrattuna. Kiinteistö sijaitsee Oulun keskustassa ruutukaava-alueella Rotuaarin kävelykadulla. Rakennus on valmistunut vuosina 1916/1957. Yhtiöjärjestyksen mukaan liikehuoneiston M1 pinta-ala on n. 206 m2 ja kellarikerroksen varasto- liike ja kokoustilan V1 n. 248 m2. Huoneistot on rakennettu ravintola-käyttöön v. 2016. Kyseessä on näkyvällä paikalla oleva nurkka huoneisto Kirkkokadun ja Saaristonkadun kulmassa. Edustan kävelykatualue, jolla sijaitsee ravintolan terassi, on varustettu sulanapito-järjestelmällä. Vastapäätä Saaristonkadun puolella sijaitsee yksi Oulun joukkoliikenteen pääpysäkeistä. Katutasen huoneistossa on ravintolasali baaritiskeineen ja asiakas-wc -tiloineen. Kellarikerroksen huoneistossa on valmistuskeittiö-tilat, varastotilat ja henkilökunnan sosiaalitilat sekä kabinettitila. Liikehuoneiston takaosa on hieman matalampaa tilaa, muutama porrasaskelma tilan etuosaa korkeammalla. Kellaritilaan on tavarahissiyhteys takapihalta. Pyydä lisätietoja tästä kohteesta!

Kerros

0-1

Toimitilaa Kirkkokatu 29, 90100 Oulu

