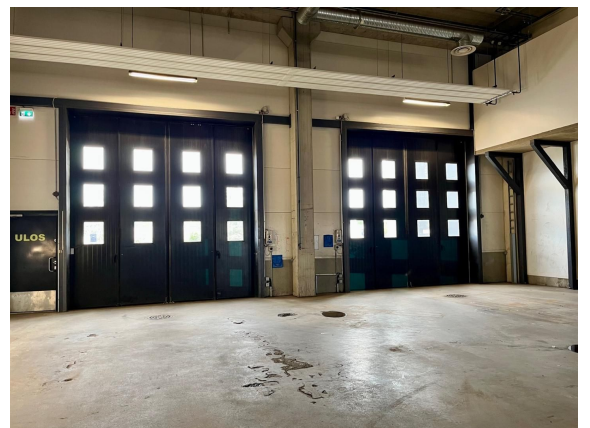
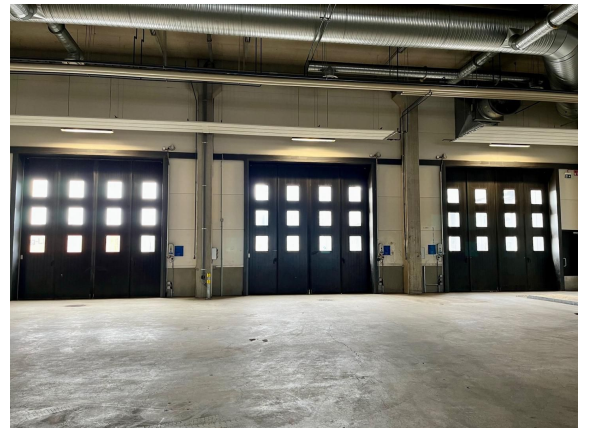


## Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki



### Vuokrataan

Vuosaaren Rahtarinpuisto - Huoltohalli 743 m<sup>2</sup>

#### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	743 m <sup>2</sup>
Yhteensä	743 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Logistila Oy

p. 050 5522 683

info@logistila.fi | rauno.nurmi@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

## Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki

---

### Kiinteistö

Vuokrattavana tilava ja monipuolinen raskaan kaluston huoltohalli

Tarjolla on noin 743 m<sup>2</sup>:n kokonaisuus, joka tarjoaa erinomaiset puitteet raskaan kaluston huolto- ja korjaustoiminnalle. Ensimmäisen kerroksen läpiajettava hallitila on varustettu huoltokuilulla sekä viidellä moottoritoimisella taiteovella. Katossa sijaitseva säteilijälämmitys takaa miellyttävät työolosuhteet ympäri vuoden. Korjaamotilojen lattiakantavuus on 20 kN/m<sup>2</sup> ja muiden tilojen vähintään 4 kN/m<sup>2</sup>, mikä mahdollistaa monipuolisen käytön. Vapaa korkeus on n. 6 m. Taiteovien korkeus 4,5 m, leveys n. 4,3 m.

Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevat myös toimisto- ja asiakaspalvelutilat, jotka tarjoavat toimivat tilat päivittäiseen liiketoimintaan. Toisessa kerroksessa on 106 m<sup>2</sup> säilytykseen sopivaa parvtilaa, joka tuo lisää joustavuutta tilojen käyttöön.

Tämä huoltohalli soveltuu erinomaisesti liiketoimintaan, joka ei vaadi sisätilojen lisäksi pihatiloja. Lisäksi on mahdollisuus vuokrata 65 m<sup>2</sup> varastotilaa tilan vierestä, mikä tarjoaa lisää säilytysmahdollisuuksia.

Vuosaaren Rahtarinpuisto - Muuttovalmista tilaa Vuosaaren sataman portin vieressä

Vuosaaren Rahtarinpuisto on helmikuussa 2009 valmistunut moderni korjaamo- ja toimistorakennus, joka tarjoaa uutta ja nykyaikaista jäähdytettyä toimistotilaa sekä autolla sisään ajettavia huoltohalleja. Tilava ja asfaltoitu piha-alue mahdollistaa sujuvan liikennöinnin ja pysäköinnin.

## Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki

---

Toimistotilat ovat valoisia ja hyvin ilmastoituja, tarjoten miellyttävän työympäristön ympäri vuoden.

Huoltohallit on suunniteltu erityisesti raskaan kaluston tarpeisiin, ja niissä on korkeat ovet sekä runsaasti tilaa huolto- ja korjaustoiminnalle.

Kiinteistössä toimii useita kuljetus- ja logistiikka-alan yrityksiä, mikä luo synergiaetuja ja verkostoitumismahdollisuuksia.

Rahtarinpuistosta on erinomaiset yhteydet Kehä III:lle ja Lahdentielle, mikä takaa sujuvan liikkumisen pääväylille ja satamaan. Tämä tekee sijainnista ihanteellisen vienti- ja tuontialan toimijoille, jotka arvostavat nopeita ja tehokkaita kulkuyhteyksiä.

Ota yhteyttä

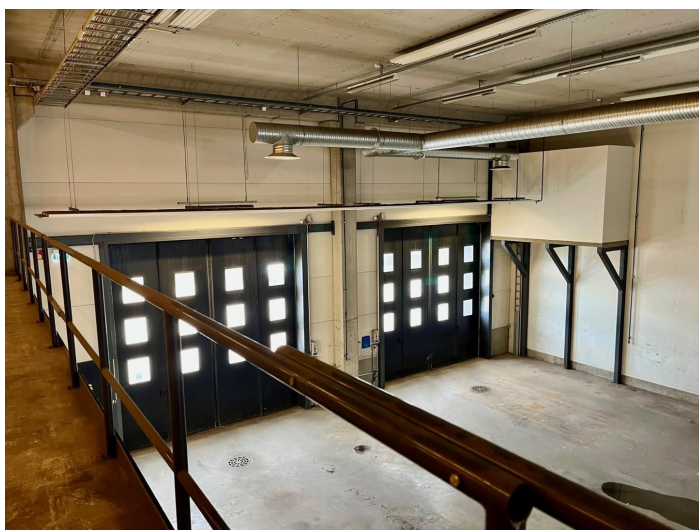
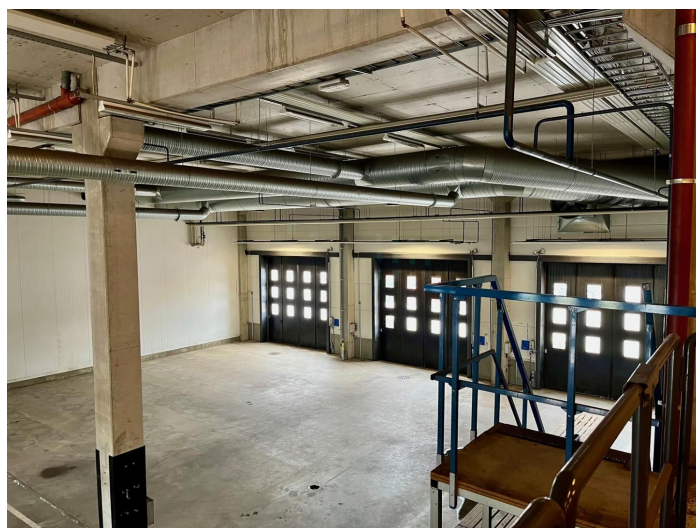
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tiloihin!  
Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

### Kerros

---

1 + parvi

### Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki



### Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki



### Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki

