

Toimitilaa Ruosilantie 14, 00390 Helsinki



Vuokrataan

Varasto- ja toimistotilan yhdistelmä Konalasta.

Tilatyypit

Toimistotilaa	218 m ²
Varastotilaa	1583 m ²
Muuta tilaa	422 m ²
Yhteensä	2223 m²

Tilan tarjoaja

MAP Tilat Oy

p. 044 593 8661

maarit.helander@maptilat.fi | mika.hermaala@maptilat.fi

<http://www.maptilat.fi>

Toimitilaa Ruosilantie 14, 00390 Helsinki

Kiinteistö

Helsingin Konalasta, Ruosilantieltä on vapautumassa vuoden vaihteessa 25-26 yhteensä 2.223 m²:n kokonaisuus, josta 1.583 m² on korkeaa tuotanto- ja varastotilaa, 422 m² parvivarastotilaa ja toimistoa 218 m².

Selkeään tuotanto- ja varastotilaan johtaa nosto-ovi lastauslaiturilta.

Kiinteistö on rakennettu vuonna 1971 ja peruskorjattu vuonna 2000-2001. Lämmitysmuotona on syksystä 2025 alkaen maalämpö ja kiinteistön katolla on aurinkopaneelit. Kiinteistön piha-alue on aidattu.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee aivan Vihdintien läheisyydessä. Vihdintien bussipysäkillä on matkaa n. 400 m ja autolla ajaa sekä Kehä III:lta että Kehä I:lta kohteelle noin viidessä minuutissa. Juna-asemalle (Malminkartano) on matkaa 1,3km.

Pysäköinti

Asfaltoidulla ja aidatulla piha-alueella on pysäköintitilaa, sekä sähköauton latauspisteitä.

Palvelut

Kiinteistöllä on lounasravintola. Kauppakeskus Ristikkoon on matkaa n. 850 m.

Kulkuyhteydet

Autolla ajaa kohteelle sekä Kehä I:lta että Kehä III:lta noin viidessä minuutissa. Bussipysäkillä on matkaa noin 400 m ja Malminkartanon juna-asema on noin 1,3 km päässä.

Muuta

Konala on aktiivinen yritysalue, josta on nopeat yhteydet Vihdintielle, Kehä I:n ja Kehä III:n liittymiin. Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tähän toimivaan kokonaisuuteen.

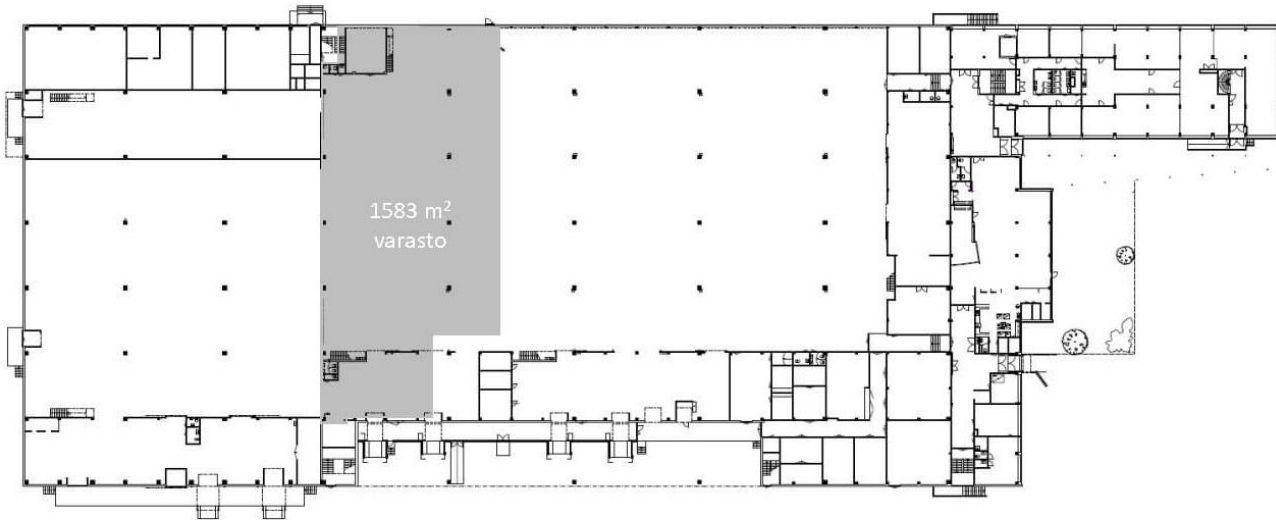
Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

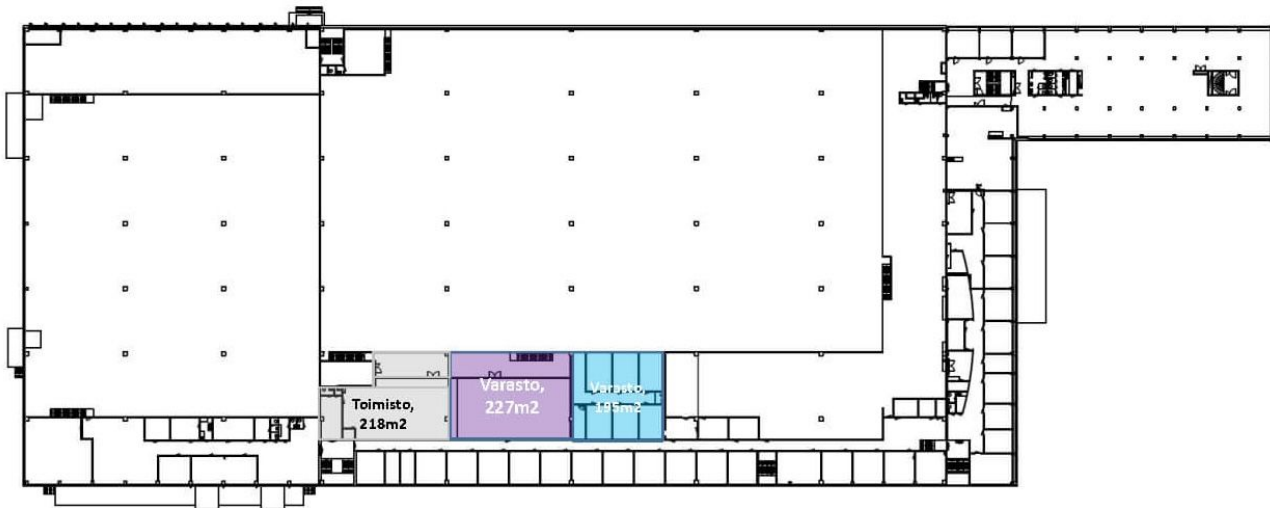
Vapautuu

01.01.2026

Toimitilaa Ruosilantie 14, 00390 Helsinki



1. kerros



2. kerros