

## Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Toimistotilaa Lindström Talossa urbaanin Kalasataman alueella. Vuokrattavana loft-henkinen 256 m<sup>2</sup> toimisto kiinteistön 2. kerroksesta. Tämä korkea ja avara toimisto on muuttovalmis. Toimistossa on muutamia huoneita sekä avotilaa. Tilaan kuuluvat myös omat keittiö- ja wc-tilat. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Lautatarhankatu 6 eli Lindström talo on 1900-luvun punatiilinen teollisuuskiinte...

### Tilatyypit

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 256 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 256 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki****Yleiskuvaus**

Toimistotilaa Lindström Talossa urbaanin Kalasataman alueella. Vuokrattavana loft-henkinen 256 m<sup>2</sup> toimisto kiinteistön 2. kerroksesta. Tämä korkea ja avara toimisto on muuttovalmis. Toimistossa on muutamia huoneita sekä avotilaa. Tilaan kuuluvat myös omat keittiö- ja wc-tilat. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Lautatarhankatu 6 eli Lindström talo on 1900-luvun punatiilinen teollisuuskiinteistö, joka on saneerattu vuonna 2013. Uudistetun kiinteistön tilat ovat tehdashenkisiä ja joustavasti muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan. Kiinteistössä on monipuoliset palvelut kuten ravintola- ja kokouspalvelu, aula- ja toimistopalvelut, auto- ja rengaspalvelut, klubiauto sekä pesulapalvelut. Urbaania tunnelmaa luo lisäksi vieressä sijaitseva Teurastamo palveluineen. Rakennus sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella koko ajan kehittyvän Kalasataman alueella. Metro ja REDI ovat kävelymatkan päässä. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai [info@bref.fi](mailto:info@bref.fi). Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Kiinteistössä monipuoliset palvelut yrityksen liiketoiminnan tueksi. Niihin lukeutuvat mm. lounasravintola, kokoustilat sekä aulapalvelu. Teurastamon ja Kauppakeskus Redin palvelut kävelyetäisyydellä.

**Tarkemmat tiedot** Hissi**Kerros**

2

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lautatarhankatu 6, 00580 Helsinki

