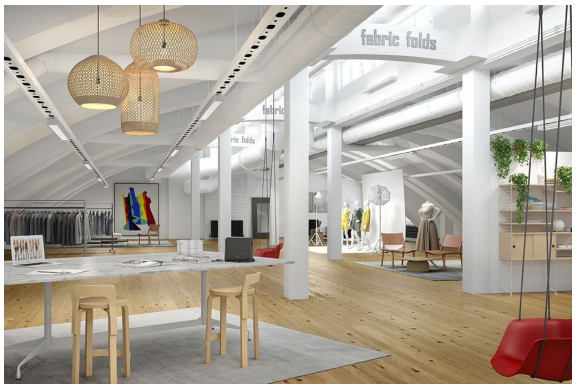
Toimitilaa Elimäenkatu 9, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Showroomiksi soveltuvaa liiketilaa Vallilan Kravattitehtaalla. Tämä 166 m² liiketila sijaitsee kiinteistön 1. kerroksessa. Tila on avonainen, ja siihen kuuluvat omat wc- ja keittiötilat. Tila on erittäin tyylikäs ja hyvässä kunnossa. Soveltuu myös toimistokäyttöön. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Elimäenkatu 9-15 eli Kravattitehdas sijaitsee keskellä kehittyvää Helsinkiä, Vallilassa. Kiinteistö sijaitse...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	166 m²
Yhteensä	166 m²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 0447234700
info@bref.fi
https://www.bref.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Elimäenkatu 9, 00510 Helsinki

Yleiskuvaus

Showroomiksi soveltuvaa liiketilaa Vallilan Kravattitehtaalla. Tämä 166 m² liiketila sijaitsee kiinteistön 1. kerroksessa. Tila on avonainen, ja siihen kuuluvat omat wc- ja keittiötilat. Tila on erittäin tyylikäs ja hyvässä kunnossa. Soveltuu myös toimistokäyttöön. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistön tiloista. Elimäenkatu 9-15 eli Kravattitehdas sijaitsee keskellä kehittyvää Helsinkiä, Vallilassa. Kiinteistö sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien varrella, Triplan kauppakeskukseen ja Pasilan juna-asemalle on reilun kilometrin kävelymatka. Kravattitehtaan vanhimmat osat rakennettiin vuonna 1926. Kiinteistön tiloja modernisoidaan parhaillaan vanhaa historiaa kunnioittaen. Vuokralaiset pääsevät vaikuttamaan pintamateriaaleihin, pohjaratkaisuun ja valitsemaan itselleen sopivat brändivärit. Rakennuksessa on lastauslaiturit sisäpihalla ja tavarahisseillä pääsee suoraan toimitiloihin. Taloon on avattu Fazerin uusi lounasravintola- ja kahvilakonsepti Ravintola Kravattitehdas. Lisäksi talossa on erikokoisia kokoustiloja ja auditorio. Kiinteistöön on tulossa sähköauton latauspiste ja vuokrattava sähköauto sekä lainapolkupyöriä vuokralaisten käyttöön. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Palvelut

Kiinteistössä oma ravintola ja lähellä useita muita lounasravintoloita. Kiinteistössä parkkipaikkoja kellarikerroksessa ja pihassa. Vieressä myös pysäköintitalo. Aulakerroksessa on erikseen vuokrattavia neuvottelutiloja sekä auditorio.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1974

Kerros

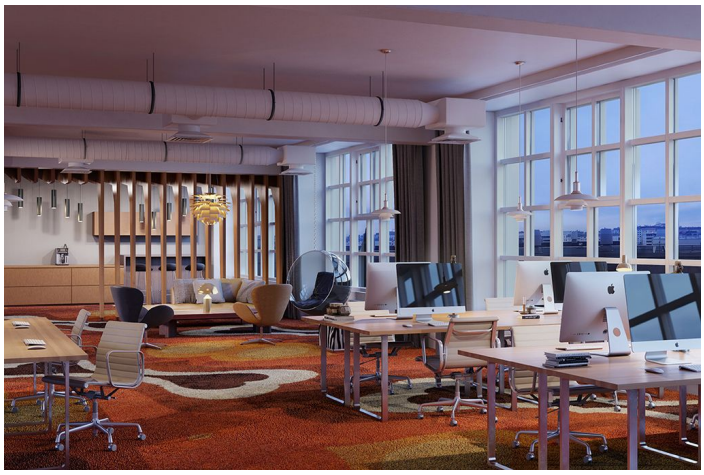
1

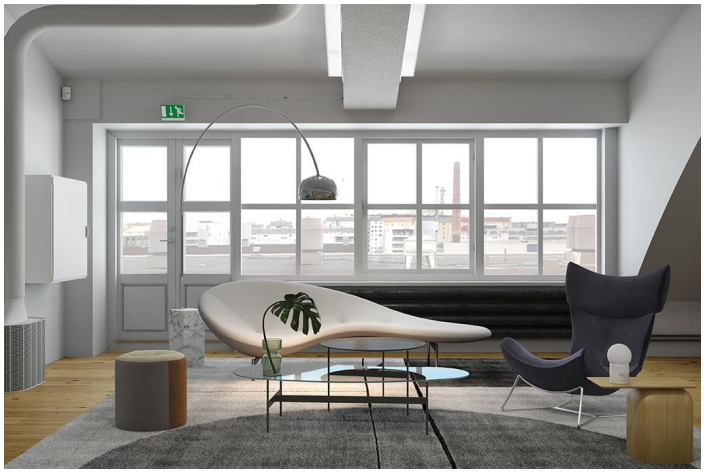
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Elimäenkatu 9, 00510 Helsinki





© 2026 Toimitilat.fi