

Toimitilaa Kylmätie 1, 60100 Seinäjoki



Vuokrataan

Roveksen teollisuusalueelta vuokrattavissa tai myytävissä teollisuuskiinteistö. Tilat sijaitsevat kahdessa eri rakennuksessa kahdella eri tontilla. Kokonaisuudessa on hallitilaa n. 4700 m² ja kylmää varastotilaa n. 370 m². Viereiset tontit ovat myös myynnissä ja käyttämätöntä rakennusoikeutta on näillä neljällä tontilla yhteensä n. 14.900 kem². Isomman hallin vapaa korkeus on n. 5 metriä ja sieltä löytyy useampia nostimia, ...

Tilatyyppi

Vuokra

0.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 045 6102 752
info@rhg.fi | mikko.wallgren@rhg.fi
<https://rhg.fi>

Toimitilaa Kylmätie 1, 60100 Seinäjoki

Yleiskuvaus

Roveksen teollisuusalueelta vuokrattavissa tai myytävissä teollisuuskiinteistö. Tilat sijaitsevat kahdessa eri rakennuksessa kahdella eri tontilla. Kokonaisuudessa on hallitilaa n. 4700 m² ja kylmää varastotilaa n. 370 m². Viereiset tontit ovat myös myynnissä ja käyttämätöntä rakennusoikeutta on näillä neljällä tontilla yhteensä n. 14.900 kem². Isomman hallin vapaa korkeus on n. 5 metriä ja sieltä löytyy useampia nostimia, paineilmaverkosto ja kompressori. Nosto-ovia on useampia ja sisään pääsee ajamaan kuorma-autolla. Tilasta löytyy useampia kohdepoistoja, rasvamonttu, lattiakaivot ovien edessä. Toisesta rakennuksesta löytyy lisäksi pakastehalli jossa lämpötilan saa laskettua -40 asteeseen. Kokonaisuudessa on myös oma lähettämö ja kylmää varastotilaa. Tilat ovat aiemmin olleet kylmälaitevalmistajan käytössä ja parhaimmillaan tiloissa on työskennellyt 60 hlö. Rakennukset on rakennettu 1987-2000 aikana ja niitä on laajennettu ja peruskorjattu useampaan kertaan. Julkisivu on saneerattu 2021. Lämmitysmuotona öljy ja sähkö. Lisätiedot: 045 610 2752 tai mikko.wallgren@rhg.fi Lisää kohteita www.rhg.fi

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kylmätie 1, 60100 Seinäjoki

