

## Toimitilaa Ruosilantie 14, 00390 Helsinki



### Vuokrataan

Korkea ja selkeä tuotantovarasto, jossa suora yhteys lastauslaiturilta nosto-ovelle. Tila on toiminut aiemmin tapahtuma-alan varastona ja tarjoaa erinomaiset puitteet logistiikalle tai tuotannolle. Kohteella on lounasravintola, runsaasti pysäköintitilaa ja erinomainen sijainti Kehä I:n liittymän vieressä. Vuokrataan yhdessä toimistotilan ja parvivaraston kanssa. Ruosilantie 14 on vuonna 1971 rakennettu ja v....

### Tilatyypit

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Toimistotilaa | 1583 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 1583 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Ruosilantie 14, 00390 Helsinki****Yleiskuvaus**

Korkea ja selkeä tuotantovarasto, jossa suora yhteys lastauslaiturilta nosto-ovelle. Tila on toiminut aiemmin tapahtuma-alan varastona ja tarjoaa erinomaiset puitteet logistikalle tai tuotannolle. Kohteella on lounasravintola, runsaasti pysäköintitilaa ja erinomainen sijainti Kehä I:n liittymän vieressä. Vuokrataan yhdessä toimistotilan ja parvivaraston kanssa. Ruosilantie 14 on vuonna 1971 rakennettu ja v. 2000-2001 peruskorjattu varasto- ja toimistokiinteistö. Se sijaitsee loistavalla paikalla Konalassa sen ytimessä, ja tilat ovat muunneltavissa vastaamaan teidän tarpeitane. Aidatulla pihalla on runsaasti pysäköintitilaa, ja kiinteistöllä palvelee lounasravintola, saunaosasto sekä sosiaalitilat. Myös varastotilan vuokraus on mahdollista. Kysyähän meiltä lisätietoja tiloista! Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Loistava sijainti Konalan ytimessä, lähellä monen alan toimijoita.

**Vapautuu**

Vapautumassa

**Rakennusvuosi**

1971

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta