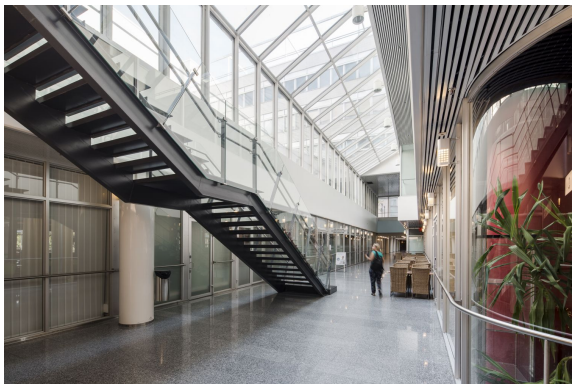
Toimitilaa Ratapihantie 11, 00520 Helsinki



Vuokrataan

Varastotilaa, johon oma sisäänkäynti, hyvä yhteys kohteen lastauslaiturille lastausovilla. Tilaan käynti Veturimiehenkadulta.

Tilatyyppi

Varastotilaa	256 m²
Yhteensä	256 m²

Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +358 50 407 9601
salesforce@sponda.fi | anna.puhtila@sponda.fi
https://www.sponda.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Ratapihantie 11, 00520 Helsinki

Kiinteistö

Hyvät yhteydet ja sujuva arki. Pasilassa sijaitseva kiinteistö on sijainniltaan keskeisellä paikalla. Tänne on helppo tulla lähes mistä ja millä vain.

Kiinteistön välittömässä läheisyydessä on Pasilan asema, jossa pysähtyvät kaikki lähi- ja kaukoliikenteen junat. Vierestä kulkevat myös raitiovaunut sekä lukuisat bussit. Pasilan monipuoliset palvelut ovat kävelyetäisyydellä: lounasta voi nauttia alueen ravintoloissa ja ruokaostokset hoituvat kätevästi lounastauolla tai kotimatkalla. Kivenheiton päässä kiinteistöstä on mm. Triplan kauppakeskus, Messukeskus ja Mäkelänrinteen uintikeskuksen kattava liikuntatarjonta.

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien työympäristöjen kehittämiseen.

Sijainti

Ratapihantielle on loistavat julkiset kulkuyhteydet, sillä raitiovaunulla pääsee suoraan kiinteistön viereen ja pääkaupunkiseudun kaikki paikallisjunat ja kaukoliikennejunat pysähtyvät Pasilan asemalla. Myös paikallisbussiliikenteen pysäkit ovat aseman pääsisäänkäynnin edessä samoin kuin lähin taksitolppa. Kiinteistön kellarissa ja läheisessä Veturiparkki-pysäköintilaitoksessa on vuokrattavia pysäköintipaikkoja.

Pysäköinti

Autopaikat kiinteistön kellarissa

Palvelut

Kiinteistön läheisyydessä on tarjolla monipuolisia peruspalveluita kuten hotelli, ravintola- ja cateringpalveluita.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkille 350 m Lähimmälle juna-asemalle 350 m

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Ratapihantie 11, 00520 Helsinki

Lähimmälle raitiovaunupysäkille 150 m Lentokentälle 20 min

Rakennusvuosi
1989

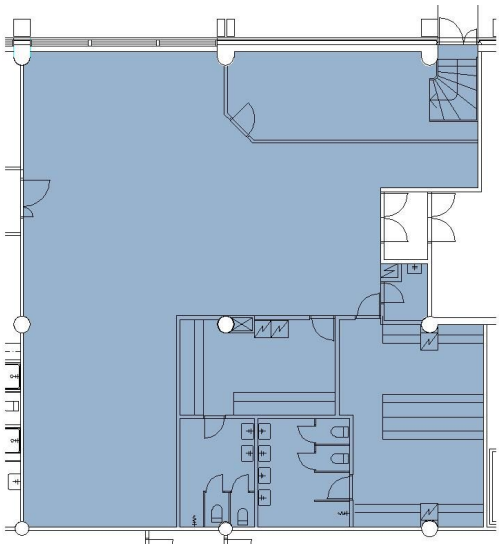
Kerros
-1

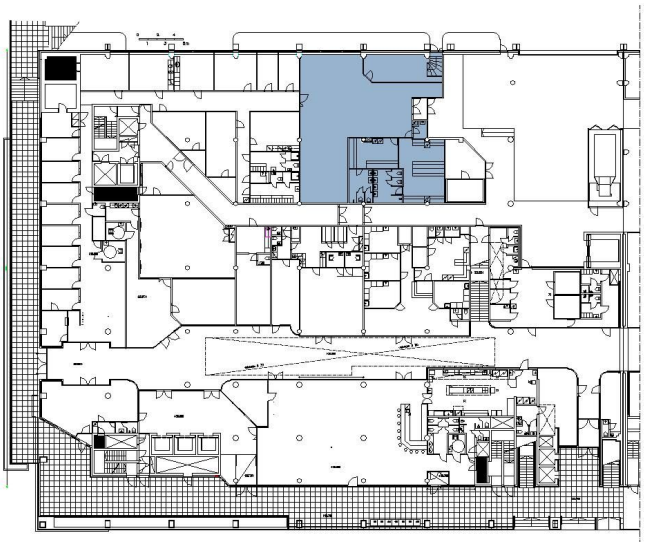
Energiatehokkuusluokka
C2018

Ympäristöluokitus
BREEAM In-Use Excellent,GRESB Global Sector Leader 2025

© 2026 Toimitilat.fi

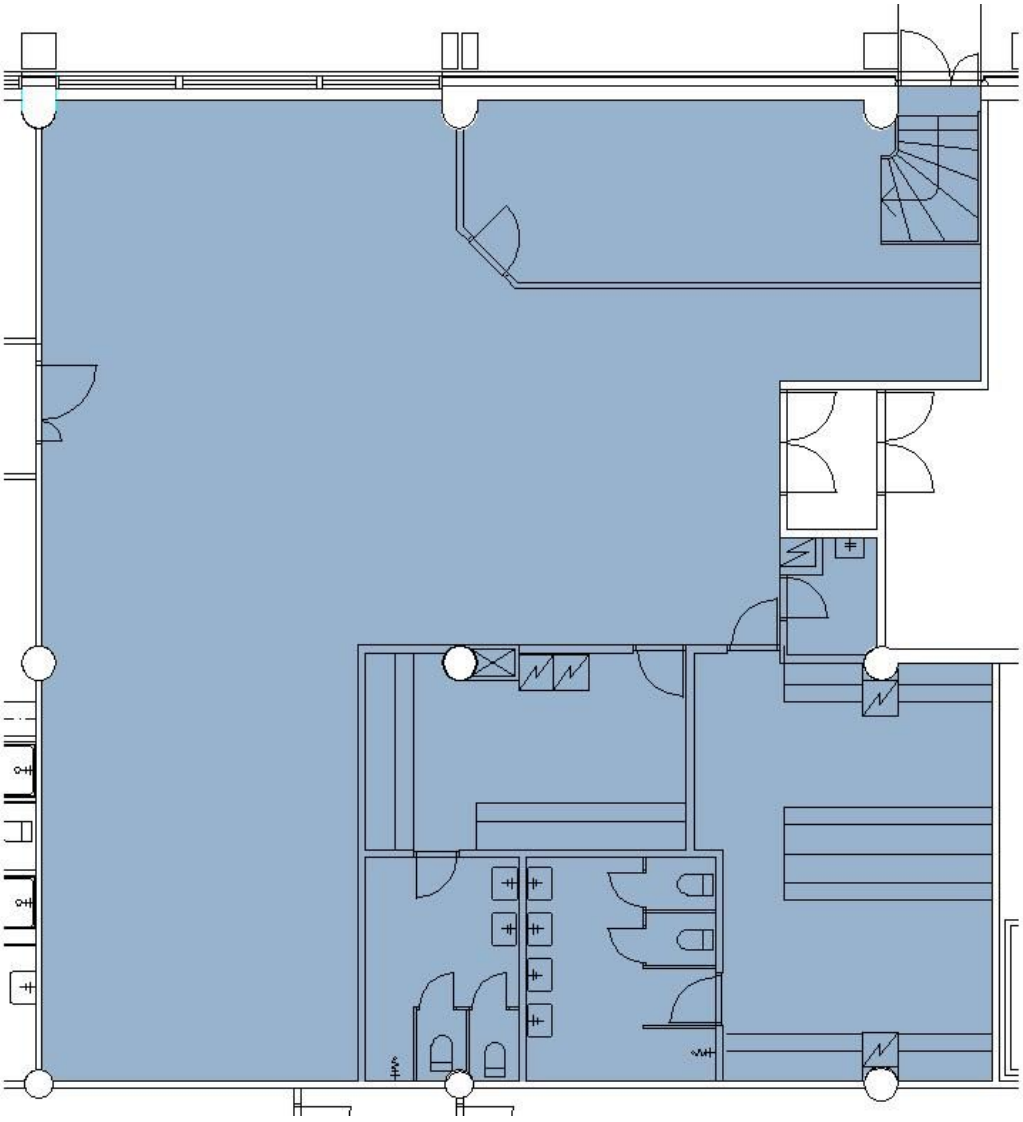
Toimitilaa Ratapihantie 11, 00520 Helsinki





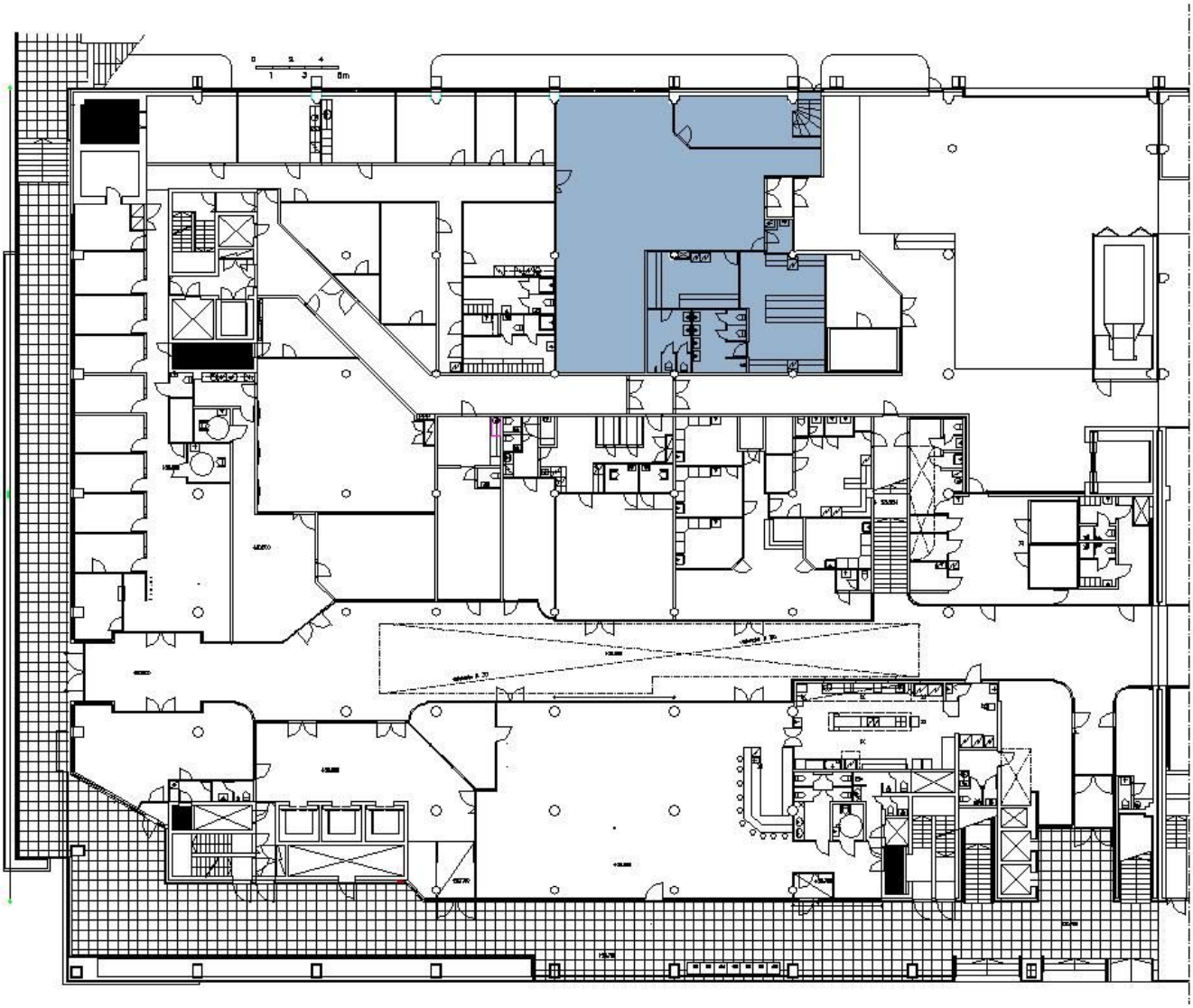
© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Ratapihantie 11, 00520 Helsinki



© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Ratapihantie 11, 00520 Helsinki



© 2026 Toimitilat.fi