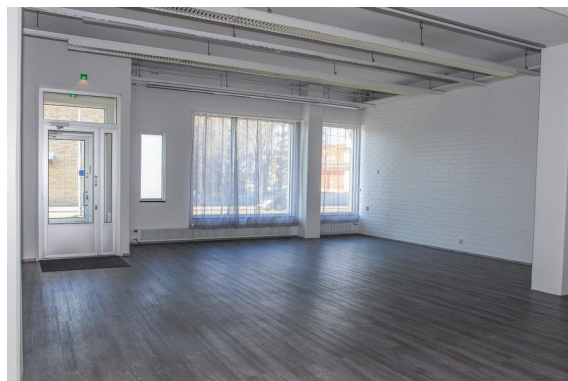


Toimitilaa Kauppatie 4, 93100 Pudasjärvi



Vuokrataan/myydään/sijoituskohte

Liiketila on vastaremontoitu. Tilassa on yksi iso yhtenäinen tila, kaksi wc:tä, pukuhuone, suihku ja keittiö. Keittiössä on kaksi voimavirta liitântää, moottori ammattitason liesikupua varte sekä ammattitason huoneistokohtainen jäähdytysjärjestelmä. Kiinteistö sijaitsee katutasossa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	105 m²
Liiketilaa	105 m²
Näyttelytilaa	105 m²
Hoivatilaa	105 m²
Muuta tilaa	105 m²
Yhteensä	105 m²

Vuokra

950,00

Vuokraan sisältyy: lämpö, alv, jäähdytys

Tilan tarjoaja

p. 0405302573

juha.talala73@gmail.com

Toimitilaa Kauppatie 4, 93100 Pudasjärvi

Myyntihinta

20 000

Tila soveltuu

Ravintola, kahvila, koulutus, popup

Kiinteistö

Kiinteistössä on kaukolämpö ja huoneistokohtaiset vesimittari.
Etuovella on rullatuoli luiska. Takaovi johtaa porraskäytävään.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Pudasjärven keskustassa pääkadun varrella.

Ympäristö

Kiinteistön lähellä on runsaasti parkkipaikkoja. Kiinteistön edustalle
voi tarvittaessa pysäköidä.

Pysäköinti

Kiinteistön hintaan / vuokraan kuuluu yksi lämmitetty autopaikka.

Palvelut

Samassa taloyhtiössä kiinteistön kanssa toimii kampaamo /
kauneushoitola, kukkakauppa / hautaus toimisto ja hammasteknikko.
Lisäksi lähistöllä toimii apteekki, noin 30 metrin päässä, OP Pankki
noin 200 metrin päässä ja S-market noin 150 metrin päässä

Kulkuyhteydet

Kohde sijaitsee Pudasjärven keskustan ensimmäisessä
risteyksessä. Keskustaan tulija ajaa aina kohteen vierestä tullessaan
keskustaan. Taksi asemalle on matkaa noin 200 metriä ja linja-auto
pysäkillä noin 300 metriä.

Vuokralaisia

Kauneuskeskus Salotar, Räisäsen kukka- ja hautauspalvelu ja
hammasteknikko Timo Kukkonen.

Lisätietoa saneerauksista

Käyttövesiputki remontti

Muuta

Toimitilaa Kauppatie 4, 93100 Pudasjärvi

Kohde sijaitsee kaksikerroksisessa tiilitalossa. Rakennusvuosi 1986. Käyttövesiputki remontti tehty.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

1986

Kerros

Katutaso/1

Huoneiden lukumäärä

6

Energiatehokkuusluokka

H (ei luokitusta)