



Toimitilaa Ruosilantie 14, 00390 Helsinki



Vuokrataan

Varasto vuokrataan toimiston ja parvivaraston yhteydessä. Lastauslaiturillista korkeaa varastotilaa. Nosto-ovelta suora yhteys varastoon lastauslaiturilta.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	218 m ²
Tuotantotilaa	1583 m ²
Varastotilaa	422 - 1583 m ²
Yhteensä	2223 m ²



Tilan tarjoaja

Suomen Kiinteistöinstituutti Oy

myynti@kiinteistoinstituutti.fi

<http://www.kiinteistoinstituutti.fi>



Toimitilaa Ruosilantie 14, 00390 Helsinki

Kiinteistö

Selkeä varastotila.

Ollut ennen tapahtuma-alan toimijan varastona.

Kiinteistölle on jo asennettu aurinkopaneelit, jotka mahdollistavat uusiutuvan energian hyödyntämisen. Syksystä 2025 alkaen kiinteistön lämmitysmuotona toimii maalämpö, mikä tekee siitä entistä energiatehokkaamman.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Vihdintien varrella läheisyydessä ja kehä I:n helposti saavutettavissa. Konalaan hyvät bussiyhteydet ja Malminkartanon juna-asema sijaitsee 1,3 km päässä. Helsinki-Vantaan lentoasema 15 km, Ruosilanpolku 550 m, Kauppakeskus Ristikko 850 m.

Pysäköinti

Aidatulla pihalla on runsaasti parkkitilaa.

Palvelut

Kiinteistössä toimii oma lounasravintola ja kohteelta löytyy myös saunaosasto ja sosiaaliiloja.

Muuta

Tilat vapautumassa vuoden vaihteessa. Näytöt sovittava hyvin etukäteen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Tilat vapautumassa vuoden vaihteessa.