

Toimitilaa Pohjolankatu 1, 70500 Kuopio



Vuokrataan

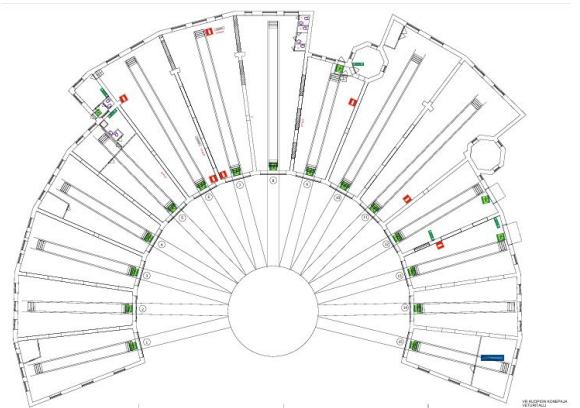
Vuokrattavana korkea hallitila entisessä veturitallissa, talli 7 Tarjolla vuokrattavaksi ainutlaatuinen ja tilava hallitila historiallisessa veturitallissa. Tämä rouhea ja tunnelmallinen kiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet varastointiin sekä tuotannolliseen toimintaan. Korkea tila ja suuret ovet mahdollistavat korkeiden koneiden ja tavaroiden säilytyksen. Tilassa on käsienpesu-allas ja käyntiovi takapiha...

Tilatyyppi

| | |
|--------------|--------------------|
| Varastotilaa | 172 m ² |
| Yhteensä | 172 m ² |

Tila soveltuu

Autokorjaamo



Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi

<https://www.finelkv.fi/>

Toimitilaa Pohjolankatu 1, 70500 Kuopio

Yleiskuvaus

Vuokrattavana korkea hallitila entisessä veturitallissa, talli 7 Tarjolla vuokrattavaksi ainutlaatuinen ja tilava hallitila historiallisessa veturitallissa. Tämä rouhea ja tunnelmallinen kiinteistö tarjoaa erinomaiset puitteet varastointiin sekä tuotannolliseen toimintaan. Korkea tila ja suuret ovet mahdollistavat korkeiden koneiden ja tavaroiden säilytyksen. Tilassa on käsienpesu-allas ja käyntiovi takapihalle. Viereisen hallin seinä pitää levyttää umpeen. Veturitallien sisäpihalla sijaitseva suojeltu kääntösilta tulee huomioida tilan käytössä - yhdistelmäajoneuvoilla tilaan ei ole pääsyä. Lisäksi rakennuksen museoviraston suojelema julkisivu tuo lisäarvoa sen historialliseen ympäristöön. Tila on heti vapaa ja valmiina käyttöön. Erinomainen sijainti ja veturitalleille ominainen tunnelma tekevät tästä tilasta kiinnostavan vaihtoehdon yrityksille, jotka arvostavat sekä toiminnallisuutta että ainutlaatuista ympäristöä. Voit myös jakaa tilan tarpeidesi mukaan - ota yhteyttä ja kysy lisää! Kysy lisää tai varaa näyttöaika Minna Moisio 0505417349.

Kiinteistö

Vanha VR:n veturien huoltohalli/ tallirakennus

Sijainti

Itkonniemi

Ympäristö

VR:n entistä halli- ja korjaamorakennusalueita.

Pysäköinti

parkkipaikkoja saatavilla

Muuta

Tilaan haetaan vuokralaista, joka on arvonlisäverovelvollinen. Vuokrasopimus edellyttää, että vuokralainen kuuluu arvonlisäverorekisteriin ja harjoittaa arvonlisäverollista liiketoimintaa tilassa.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

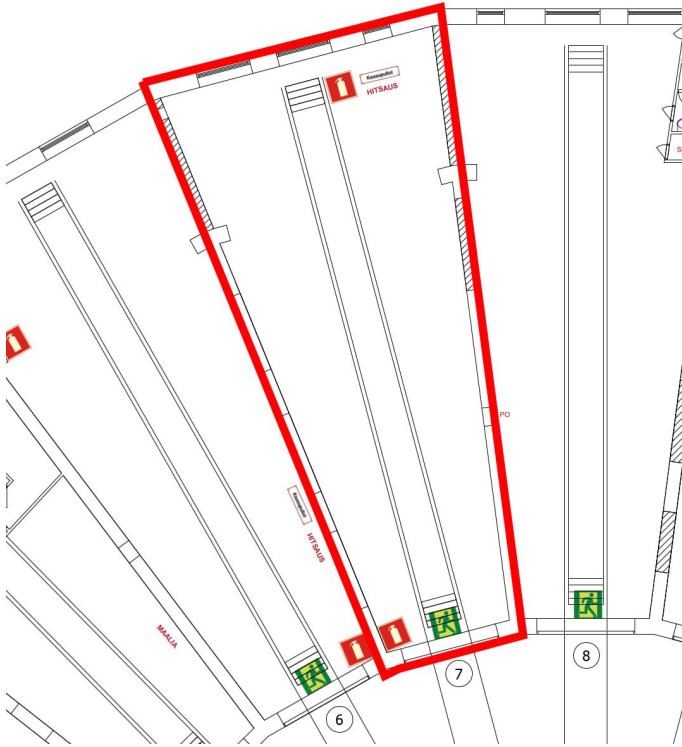
Rakennusvuosi

1900

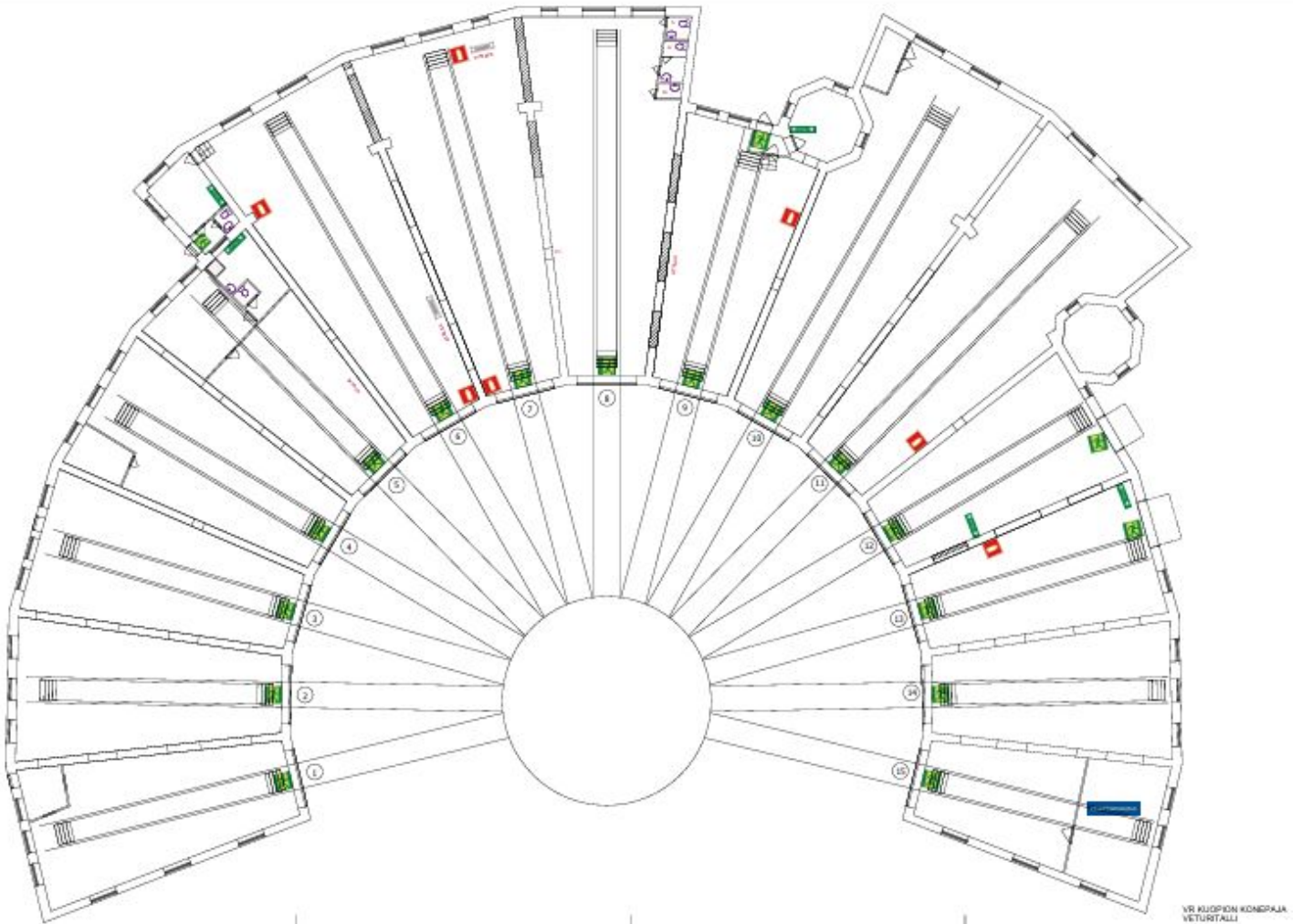
Kerros

1

Toimitilaa Pohjolankatu 1, 70500 Kuopio



Toimitilaa Pohjolankatu 1, 70500 Kuopio



VR KUOPION KONEPAJA
VETURITALI

Toimitilaa Pohjolankatu 1, 70500 Kuopio

