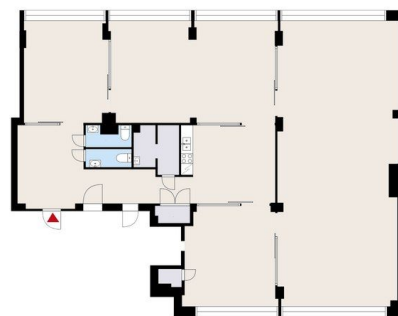




TULOSKIINTEISTÖT



Toimitilaa Fredrikinkatu 47, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Kustannustehokasta toimistotilaa keskeisellä sijainnilla

Tilatyyppi

Toimistotilaa	227 m ²
Yhteensä	227 m ²

Muuta

Vuokrattavana 227 m² toimistotila osoitteessa Fredrikinkatu 47. Tila on joustavasti muunneltavissa ja sen pohjaratkaisu sekä viimeistely voidaan toteuttaa vuokralaisen toiveiden mukaisiksi. Pohjaratkaisu muodostuu pääosin avoimesta tilasta, mikä mahdollistaa työympäristön muokkaamisen yrityksen tarpeiden mukaisesti. Keskitetysti sijoitetut wc- ja keittiötilat jakavat kokonaisuutta luontevasti, ja tila soveltuu monenlaisiin toimistoratkaisuihin. Kohteessa on tehty perusteellinen ilmanvaihto- ja jäähdytysremontti 2000-luvulla, mikä parantaa sisäilman laatua ja työskentelymukavuutta. Viimeisimpänä on uudistettu pääsisäänkäynnin ilmettä sekä opasteita. Kiinteistö toimii



Tilan tarjoaja

Tuloskiinteistöt Oy

p. +358 50 466 1519, p. +358 40 042 2830

nina.meyke@tulloskiinteistot.fi | otto.ahtola@tulloskiinteistot.fi

<http://www.tuloskiinteistot.fi>

Toimitilaa Fredrikinkatu 47, 00100 Helsinki

kaukolämmön lisäksi täysin uusiutuvalla energialla, jossa yhdistyvät tuuli-, vesi- ja aurinkosähkö. Tämä tarjoaa vuokralaiselle mahdollisuuden pienentää tilankäytön hiilijalanjälkeä ja vastata vastuullisuustavoitteisiin. Kiinteistössä on lisätilaratkaisuja, kuten 10â€50 m² varastoja eri käyttötarkoituksiin sekä tavarahissi. Autoilijoille ja pyöräilijöille on tarjolla suojaisia säilytysmahdollisuuksia kaksikerroksisessa parkkihallissa ja sisäpihalla. Työmatkapyöräilijöiden käyttöön on lisäksi suihkutilat. Kohteessa on ollut pitkäaikaisia ja tyytyväisiä vuokralaisia, mikä kertoo tilojen toimivuudesta ja sijainnin vetovoimasta. Alueella on erittäin monipuolinen palvelutarjonta. Lounas- ja afterwork-vaihtoehtoja löytyy runsaasti, ja työyhteisöt löytävät helposti itselleen sopivat paikat ruokailuun ja virkistäytymiseen. Kampin metroasema ja useiden raitiovaunujen pysäkit (mm. linjat 1, 3, 6, 7, 7H ja 9) sijaitsevat noin 300 metrin säteellä. Myös bussiliikenteen yhteydet Kampista, Fredrikinkadulta ja Bulevardilta ovat erinomaiset. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri Teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloitukseton!

Kerros

5