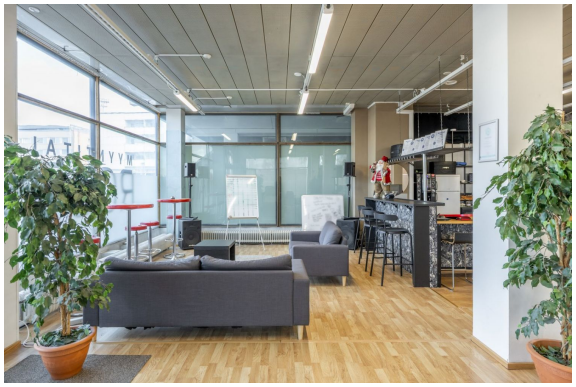
Toimitilaa Kansankatu 2, 96100 Rovaniemi



Myydään

Iso liiketila keskustassa

Tilatyyppi

Liiketilaa	348 m²
Yhteensä	348 m²

Myyntihinta

149000 EUR

Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. 010 5855 790, p. +358 50 4200793
rovaniemi@habita.com | sari.alaruikka@habita.com
http://www.habita.com

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Kansankatu 2, 96100 Rovaniemi

Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 1962.
Kerroksia rakennuksessa on 4.
Hissi löytyy. Lämmitysmuodot ovat kaukolämpö, vesikiertoinen keskuslämmitys.
Yleisettilat: ulkoiluvälinevarasto, sauna.

Pysäköinti

Tontilla on 17 parkkipaikkaa.

Muuta

Monikäyttöinen liiketila huippusijainnilla Rovaniemen keskustassa Tarjolla erinomainen liiketila näkyvällä ja helposti saavutettavalla paikalla Rovaniemen keskustassa! Tilat koostuvat kahdesta tasosta - katutason liiketilaa 230 m² ja kellarikerrosta 118 m² - yhteensä 348 m². Tilassa on runsaasti suuria näyteikkunoita, jotka tarjoavat näkyvyyttä ja valoa. Siistit ja hyväkuntoiset pinnat tekevät tilasta heti käyttövalmiin monenlaiseen liiketoimintaan - esimerkiksi myymäläksi, toimistoksi, hyvinvointipalveluihin tai showroomiksi. Loistava sijainti varmistaa jatkuvan asiakasvirran. Tila on vuokrattu ja tuottaa tasaista vuokratuloa 2 400 EUR/kk, mikä tekee kohteesta myös houkuttelevan sijoituskohteen. Keskeiset tiedot: Katutaso: 230 m² Kellarikerros: 118 m² Vuokratuotto: 2 400 EUR/kk Näkyvä sijainti vilkkaalla alueella Hyvä kunto, paljon ikkunoita Soveltuu monipuoliseen käyttöön Tartu tilaisuuteen ja ota yhteyttä lisätietoja varten!

Rakennusvuosi

1962

Kerros

1

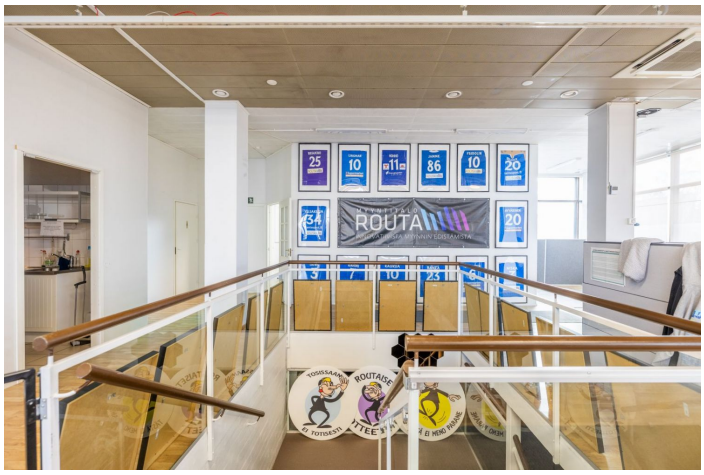
Energiatehokkuusluokka

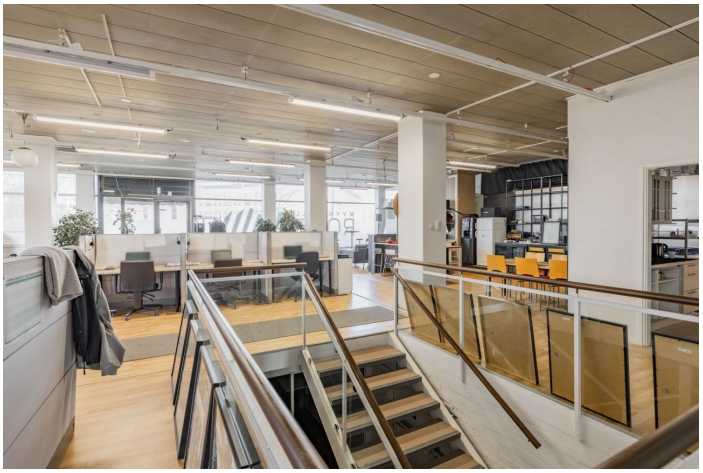
D

© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

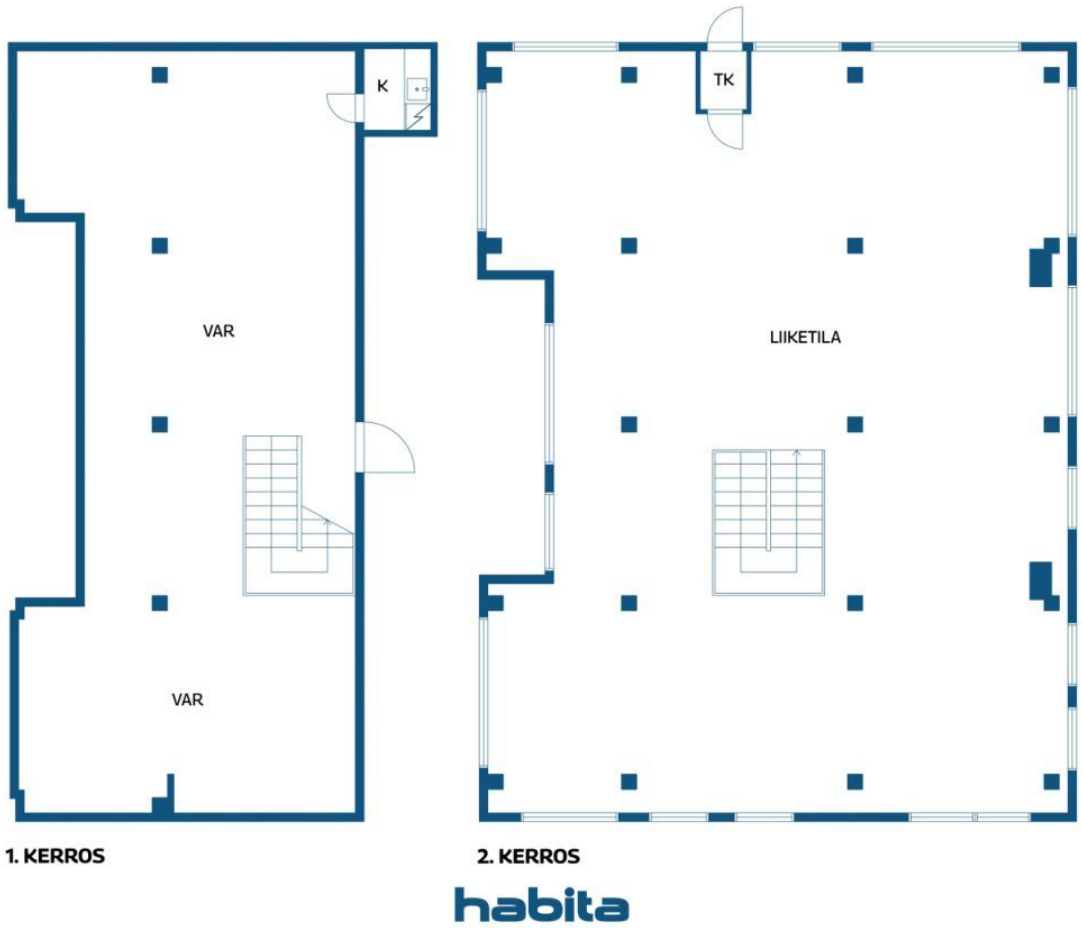
Toimitilaa Kansankatu 2, 96100 Rovaniemi





© 2026 Toimitilat.fi

Pohjapiirros

Toimitilaa Kansankatu 2, 96100 Rovaniemi

Pohjakuva suuntaa-antava