

Toimitilaa Hiilloskuja 5, 00370 Helsinki



Myydään

Myydään Pitäjänmäen aseman vieressä sijaitseva KTY-tontti

Tilatyyppe

Tontti	3091 m ²
Yhteensä	3091 m ²

Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 050 534 8001

anna-maija.hyypponen@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Hiilloskuja 5, 00370 Helsinki

Kiinteistö

Myydään Kiinteistö Oy Helsingin Hiilloskuja, joka omistaa tontin 91-46-28-3 pinta-alaltaan 3091 m², rakennusoikeutta on 8460 m². Tontilla sijaitsee kaksi huonokuntoista rakennusta. Tiilirakennus vuodelta 1927 tulee säilyttää, ja se on suojeltu merkinällä Sr-2. Rakentaa voi viiteen, osin kuuteen kerrokseen. Soita ja kysy lisää.

Sijainti

Tontti sijaitsee Pitäjänmäen juna-aseman vieressä ja Raide-Jokerin seisake on parin sadan metrin päässä.

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hiilloskuja 5, 00370 Helsinki

AL
MAINSIGHTS

KIINTEISTÖ KARTALLA 02.06.2025
91-46-28-3

sivu 1 (2)

Kiinteistötunnus:	91-46-28-3
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti (13)
Kunta:	Helsinki (91)
Kylä/Kaupunginosa:	PITÄJÄNMÄKI (46)
Rekisteröintipäivämäärä:	25.02.1993
Palstojen lukumäärä:	1
Kokonaispinta-ala	0.3091 ha



Kiinteistön raja- ja käyttöoikeusyksikötiedot on haettu Kiinteistötietojärjestelmästä. Karttatulosteen sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Karttatulosteella näytetään käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta. Taustakartta on viitteellinen. © MML ja kunnat

Toimitilaa Hiilloskuja 5, 00370 Helsinki

KIINTEISTÖ KARTALLA 02.06.2025
91-46-28-3

sivu 2 (2)

Karttatulosteella näytetään kaikki tulostusalueelle osuvat käyttöoikeusyksiköiden osat, joiden sijaintitieto on Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterissä merkitty kiinteistön alueelle tai sen läheisyyteen. Kiinteistöä rasittavat käyttöoikeusyksiköt selviävät kiinteistörekisteriotteesta

Käyttöoikeusyksikönosat

Número:	1
Tunnus:	091-1993-K000136
Osa:	1 / 1
Laji:	Johtorasite