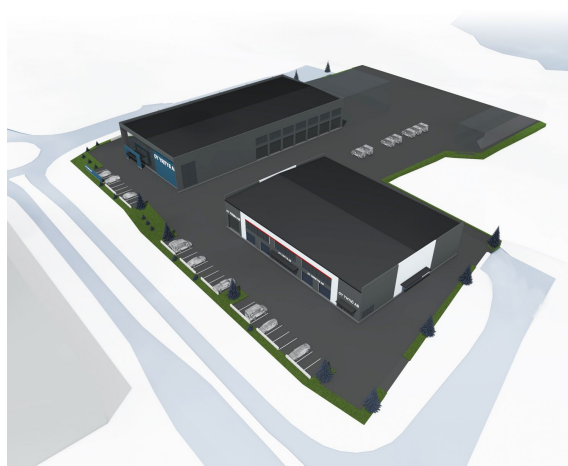


Toimitilaa Vuoreksen Puistokatu 11, 33820 Tampere



Vuokrataan

Loistosijainnilla nykyaikainen toimitila Tampereella Lahdesjärvellä!!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	500 - 1500 m ²
Liiketilaa	500 - 1500 m ²
Näyttelytilaa	400 - 1400 m ²
Tuotantotilaa	400 - 1400 m ²
Varastotilaa	400 - 1400 m ²
Työtilaa	500 - 1500 m ²
Autotalli/-hallitilaa	500 - 1500 m ²
Varastohotelli	400 - 1400 m ²
Muuta tilaa	500 - 1500 m ²
Yhteensä	500 - 1500 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tila soveltuu

Ravintola, kahvila, koulutus, autokorjaamo, tulityötila, coworking

Tilan tarjoaja

p. 040-837 7979

kari.ojala@tammlans.fi

Toimitilaa Vuoreksen Puistokatu 11, 33820 Tampere

Kiinteistö

Tarjolla uutta toimitilaa vain reilun 10 min ja alle 6 km päässä Tampereen keskustasta, aivan VT12 / E63 vierestä. Kohde rakentuu Vuorekseen johtavan pääväylän ja suunnitteilla olevan ratikkareitin varrelle, huippusijainnille. Tässä on ainutlaatuinen mahdollisuus vuokrata yrityksesi tarpeisiin räätälöidyt, modernit toimitilat.

Lähes kahden hehtaarin tontille on mahdollista rakentaa jopa useiden tuhansien neliöiden kokoinen toimitilakokonaisuus, joka voi sisältää esimerkiksi toimisto-, halli-, varasto-, työ-, liike ja näyttelytiloja. Tilat voidaan jakaa myös useamman yrityksen kesken, jolloin eri toimijat voivat hyödyntää yhteistä, erinomaisesti varusteltua tilaratkaisua. Toimitilat suunnitellaan ja toteutetaan asiakkaan toiveiden ja liiketoiminnan vaatimusten mukaisesti, taaten juuri sinun yrityksellesi täydellisesti sopivat tilat.

Kohteeseen tulossa maalämmitys, joka varmistaa edulliset energiankustannukset.

Sijainti

Lahdesjärvi

Kulkuyhteydet

10 min ja alle 6 km päässä Tampereen keskustasta, aivan VT12 / E63 vierestä.

Muuta

Kohteen käyttöönotto Q1/2027

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan, Q1/2027

Rakennusvuosi

2026