

## Toimitilaa Ilmalantori 1, 00240 Helsinki



### Vuokrataan

Modernia monitilatoimistoa Helsingin Ilmalassa. Tämä 797 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Ilmalantori 1 eli Ilmalan Asema on vuonna 2017 valmistunut moderni toimistokiinteistö, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Ilmalan juna-aseman vieressä. Kiinteistö on rakennettu kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti energiat...

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 797 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 797 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Ilmalantori 1, 00240 Helsinki****Yleiskuvaus**

Modernia monitilatoimistoa Helsingin Ilmalassa. Tämä 797 m<sup>2</sup> toimisto sijaitsee kiinteistön 4. kerroksessa. Toimistossa on huoneita, avotilaa sekä omat keittiö- ja wc-tilat. Ilmalantori 1 eli Ilmalan Asema on vuonna 2017 valmistunut moderni toimistokiinteistö, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Ilmalan juna-aseman vieressä. Kiinteistö on rakennettu kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti energiatehokkaaksi ja ympäristöystävälliseksi. Rakennuksesta löytyy mm. aurinkopaneelit, liikkuvan lämmön talteenotto ja viherkatto. Kiinteistölle on myönnetty rakennusaikainen LEED Platinum -ympäristösertifikaatti. Ilmalan Asema koostuu yhteensä 9 kerroksesta. Ylimmässä kerroksessa on vuokrattavissa oleva BigRoom-edustustila. Sisääntulokerroksessa on aulapalvelu, ravintola ja kahvila. Kiinteistössä on lisäksi yhteiset suihku- ja pukeutumistilat, pyörien säilytys sekä lämmin pysäköintihalli, jossa on sähköautojen latausmahdollisuus. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Ilmalan ja Pasilan alueen palvelut. Lähellä mm. Pasilan urheiluhalli ja kauppakeskus Tripla. Kiinteistössä on aulapalvelu, ravintola ja kahvila sekä suihku- ja pukeutumistilat. Talossa on lisäksi oma lämmin pysäköintihalli ja pyöräparkit.

**Tarkemmat tiedot** Hissi**Rakennusvuosi**

2017

**Kerros**

4

**Energiatehokkuusluokka**

B

Toimitilaa Ilmalantori 1, 00240 Helsinki

