

Toimitilaa Akkutie 4, 00770 Helsinki



Myydään

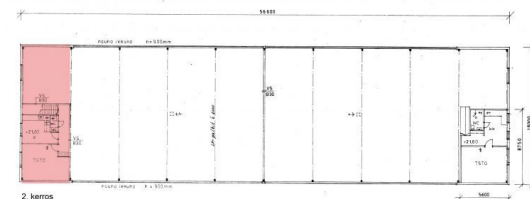
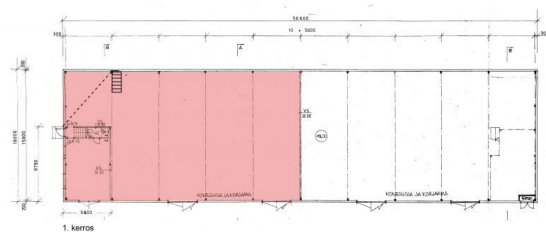
Myydään tilava hallinpuolikas Helsingin Tattarisuolla!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	50 m ²
Tuotantotilaa	430 m ²
Varastotilaa	430 m ²
Työtilaa	430 m ²
Autotalli/-hallitilaa	430 m ²
Yhteensä	480 m ²

Myyntihinta

399'800 EUR (velaton)



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Akkutie 4, 00770 Helsinki**Muuta**

Helsingin Tattarisuolla on myytävänä puolet isosta teollisuus- ja varastohallirakennuksesta. Myytävä osa on takaosa hallista. Myytävien tilojen yhteispinta-ala on noin 480 m². Varsinainen halli ja sen vieressä oleva autotalli ovat kooltaan yhteensä noin 440 m² ja toisessa kerroksessa on noin 40 m² toimistotilat, wc- ja keittiö. Autotallin pinta-ala on noin 40 m². Hallin sisäkorkeus on noin 5,2 metriä. Hallissa on kaksi nosto-ovea (L3,6 m x K4 m) sekä lattiakaivo ja voimavirta. Autotalliin on erillinen pariovi. Autotallin vapaa korkeus 2,25 metriä. Hallin yhteydessä on myös wc-tila. Rakennuksessa on öljylämmitys. Piha-alue on tilava ja hallitilaan eteen mahtuu pysäköimään ja lisätilaa on rakennuksen takana. Aluetta ei ole kokonaan aidattu, mutta pihaan kuljetaan lukittavan ajoportin kautta. Rakennus sijaitsee hyvällä paikalla Tattarisuolla aivan Lahdenväylän läheisyydessä. Lentokentälle on matkaa noin 13 kilometriä. Kaupan kohteena puolet Kiinteistö Oy Tattarisuon Akkutie 4 -yhtiön osakkeista. Hyvät hallitilat omaan käyttöön tai vuokraukseen (voi jakaa useammalle toimijalle)! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Akkutie 4, 00770 Helsinki Kaupunginosa: Tattarisuo Ympäristö: Teollisuusaluetta Tontti Omistus: Helsingin kaupungin vuokratontti (voimassa muuttumattomana 31.12.2047 asti) Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 480 m² Kiinteistötyyppi: Tuotanto- ja varastorakennus Tilatyyppi: Varasto- ja tuotantotila Lämmitys: Öljylämmitys Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä peruskunto, hallin yhteydessä autotalli, toimisto, keittiö ja kaksi wc:tä Vapautuminen: Heti vapaa Paikointus: Pihalla tilan edessä Myyntihinta ja kulut Velatonhinta: 399'800 EUR Hoitovastike: Noin 600-800 EUR/kk Sähkö- ja vesimaksu: Kulutuksen mukaan Lämmitys: Kulutuksen mukaan

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Toimitilaa Akkutie 4, 00770 Helsinki

