

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Vuokrattavana ensimmäisessä kerroksessa sijaitseva kompakti toimisto. Tila sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Vuokraan sisältyy myös autopaikat. Asiakkaalla on käytettävissään yhteiskäyttöiset taukotilat sekä Sampo-kokoustila. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa monipuolisen palvelukokonaisuuden asiakkailleen. Kampukselta löytyy lo...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	33 m <sup>2</sup>
Yhteensä	33 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 350 3886  
sanna.autio@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi  
<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Vuokrattavana ensimmäisessä kerroksessa sijaitseva kompakti toimisto. Tila sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Vuokraan sisältyy myös autopaikat. Asiakkaalla on käytettävissään yhteiskäyttöiset taukotilat sekä Sampo-kokoustila. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa monipuolisen palvelukokonaisuuden asiakkailleen. Kampukselta löytyy lounasravintola, joka tarjoaa lounasta maanantaista perjantaihin, sekä itsepalvelukioski, josta on helppoa hakea pientä purtavaa työpäivän aikana. Lyhyen kävelymatkan päässä on myös kolme muuta ravintolaa. Kampuksen saunasasto sekä erikokoiset kokous- ja koulutustilat tarjoavat puitteet erilaisten tilaisuuksien järjestämiseen. Kohteeseen on helppo saapua sekä julkisilla kulkuneuvoilla että omalla autolla, sillä kampus sijaitsee moottoritien varrella. Alueella on runsaasti pysäköintitilaa. Oulun keskustaan on vain noin 10 minuutin ajomatka ja lähellä sijaitsevat myös mm. Ideapark sekä Prisma.

### Kiinteistö

Technopolis Elektroniikkatie 3-5

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueelta kiinteistön edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, saunasasto

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, hub

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

1.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu

