

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Tilan hinta on 670 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampuupalvelun sekä autopaikan. Vuokrattavana ensimmäisessä kerroksessa sijaitseva kahden 16,5 m<sup>2</sup> toimistohuoneen kokonaisuus. Tila sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Vuokraan kuuluu myös autopaikat. Yhteiskäyttöiset taukotilat sekä Sampo-kokoustila ovat asiakkaan käytettävissä. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvity...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	33 m <sup>2</sup>
Yhteensä	33 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 350 3886  
sanna.autio@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi  
<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Tilan hinta on 670 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampuspalvelun sekä autopaikan. Vuokrattavana ensimmäisessä kerroksessa sijaitseva kahden 16,5 m<sup>2</sup> toimistohuoneen kokonaisuus. Tila sijaitsee Technopolis HUB -pientoimistoalueella. Vuokraan kuuluu myös autopaikat. Yhteiskäyttöiset taukotilat sekä Sampo-kokoustila ovat asiakkaan käytettävissä. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavan palvelukokonaisuuden asiakkailleen. Kampuksella on oma lounasravintola, joka tarjoaa lounasta maanantaista perjantaihin, sekä itsepalvelukioski, josta on helppoa hakea pientä purtavaa työpäivän aikana. Kävelyetäisyyden päässä on myös kolme muuta ravintolaa. Erikokoiset kokous- ja koulutustilat mahdollistavat erilaisten tilaisuuksien järjestämisen. Kampuksen saunaosasto tarjoaa loistavat puitteet rentoutumiseen työpäivän päätteeksi. Kohteeseen on helppo saapua sekä omalla autolla että julkisilla kulkuneuvoilla, sillä kampus sijaitsee moottoritien varrella. Alueella on runsaasti pysäköintitilaa. Oulun keskustaan on vain noin 10 minuutin ajomatka ja läheltä löytyy myös mm. Ideapark sekä Prisma.

### Kiinteistö

Technopolis Elektroniikkatie 3-5

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueelta kiinteistön edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu, saunaosasto

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, hub

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

1.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Elektroniikkatie 3, 90590 Oulu

