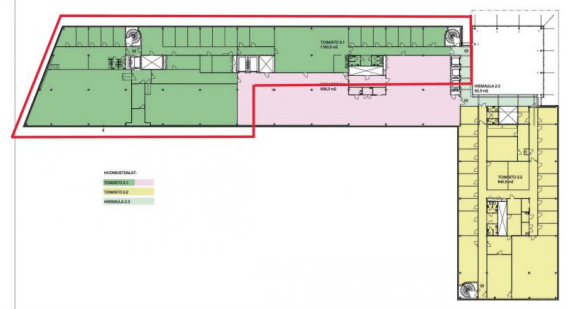


## Toimitilaa Hiomotie 32, 00380 Helsinki



### Vuokrataan

Modernia 1340 m<sup>2</sup> toimistotilaa tyylikkäässä kiinteistössä

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1340 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1340 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Hiomotie 32, 00380 Helsinki

### Kiinteistö

Pitäjänmäen Voltti on moderni ja tyylikäs sekä palveluiltaan laadukas toimistotalo Pitäjänmäen yritysalueella. Teräsrunkoinen lasinen rakennus huokuu teknologista edelläkävijyyttä ja huippuosaamista.

Helsingin Pitäjänmäessä sijaitseva Strömbergin alue on nimetty suomalaisen sähkötekniikan pioneerin Gottfrid Strömbergin mukaan. Sähkön maailma on antanut inspiraation myös Pitäjänmäen Voltille - tai lyhyemmin Voltille, jonka näyttävän julkisivun sisältä löydät modernit työtilat sekä konesalimahdollisuudet ja pihalta jyrkät varavirtajärjestelmät, jotka takaavat virtaa ja tehoa työskentelyyn.

Kevan rakennuttama Voltin rakennus valmistui vuonna 1999 ja se pistettiin täysin uuteen uskoon vuonna 2020. Nyt kiinteistön 26.716 m<sup>2</sup> tarjoavat vuokralaisille niin toimivat tilat tehokkaaseen työskentelyyn kuin viihtyisät yleiset tilat monipuoliseen toimintaan. Tiloja on kuudessa kerroksessa eri kokoluokan yrityksille 45 m<sup>2</sup> - 1 800 m<sup>2</sup>.

Rakennuksen palvelut kattavat kaiken neuvottelukeskuksesta aina ravintola- ja catering-palveluihin sekä kuntosaliin ja edustussaunaan. Talon ensimmäisessä kerroksessa toimii täysin uudistettu 170 asiakaspaikan lounasravintola Kuohu, jonka palvelut tarjoaa Antell Oy. Lounastarjoilun lisäksi ravintola toimittaa tarvittaessa kokoustarjoiluja ensimmäisen kerroksen neuvottelutiloihin, ylimmän kerroksen saunalle sekä tarvittaessa myös vuokralaisten omiin tiloihin.

Alueella on hyvät julkisen liikenteen palvelut. Pitäjänmäen ja Vihdintien bussilinjat sekä Valimon junaseisake mahdollistavat sujuvan kulkemisen alueelle ja raidejokerin valmistuminen parantaa liikenneyhteyksiä entisestään. Kiinteistössä on lisäksi yli 200 autopaikan pysäköintihalli ja sisäänkäynnin edustalla 24 vieraspaikkaa.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Rakennusvuosi

1999

### Saneerausvuosi

2020

### Kerros

2/8

### Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Hiomotie 32, 00380 Helsinki



Toimitilaa Hiomotie 32, 00380 Helsinki

