

Toimitilaa Asestörinkatu 12, 20780 Kaarina



Vuokrataan

Vuokrataan osoitteesta Asestörinkatu 12, tuotanto- ja varastokiinteistö Kaarinan Krossista 1114m² toimitilakokonaisuus. Sijainti on hyvä ja aivan Helsingintien varrella. Tila käsittää 980m² korkeaa halli/varasto/tuotantotilaa. Halli on jaettu 410m², 317m², 123m², 126.5m² ja 137m² osiin. Jokaiseen hallitilaan oma nosto-ovi ja sisäänajo mahdollisuus. Hallissa on lattiakaivot öljynerotuskaivoilla, voimavirta...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	1114 m ²
Yhteensä	1114 m ²

Vuokra

5.5 EUR/m²/kk



Tilan tarjoaja

Blanc Toimitilat

p. +358405365590

harri.laisto@blanckiinteisto.com

Toimitilaa Asestörinkatu 12, 20780 Kaarina**Yleiskuvaus**

Vuokrataan osoitteesta Asestörinkatu 12, tuotanto- ja varastokiinteistö Kaarinan Krossista 1114m² toimitilakokonaisuus. Sijainti on hyvä ja aivan Helsingintien varrella. Tila käsittää 980m² korkeaa halli/varasto/tuotantotilaa. Halli on jaettu 410m², 317m², 123m², 126.5m² ja 137m² osiin. Jokaiseen hallitilaan oma nosto-ovi ja sisäänajo mahdollisuus. Hallissa on lattiakaivot öljynerotuskaivoilla, voimavirta ja tilat lämmitetään kaukolämmöllä. Lisäksi tilasta löytyy toimistohuone, keittiö, wc:t, sosiaalitilat, pukuhuoneet ja suihkut. Tilat voi vuokrata myös erikseen pienemmissä osissa jos ei ole tarvetta koko neliömäärälle. Vuokralainen maksaa veden ja jätevedestä vesirahojen muodossa 13EUR/hlö/ kk + alv. Vuokralainen maksaa sähkön ja lämmön kiinteistöyhtiölle. Sähkö ja lämpö peritään neliöperusteisesti. Vuokrasuhteen alkaessa sähkö ja lämpöveloitus on 2,50EUR/m²/kk + alv. Sähkö ja lämpö peritään arvioennakkona. Kerran vuodessa tasaus. (2,50EUR/m²/kk +alv hinta-arvio perustuu vuoden 2023 alun hintatasoon ja voimassa oleviin sopimuksiin.) Tilat pohjakuvassa ovat A12 A13 A15 A16 ja A17 Lisätiedot ja yhteydenotto: www.blanc.toimitilat.fi Harri Laisto +358 40 536 5590 harri.laisto@blanckiinteisto.com

Pysäköinti

pihalla runsaasti autopaikkoja.

Vapautuu

sopimuksen mukaan

Toimitilaa Asestörinkatu 12, 20780 Kaarina

