

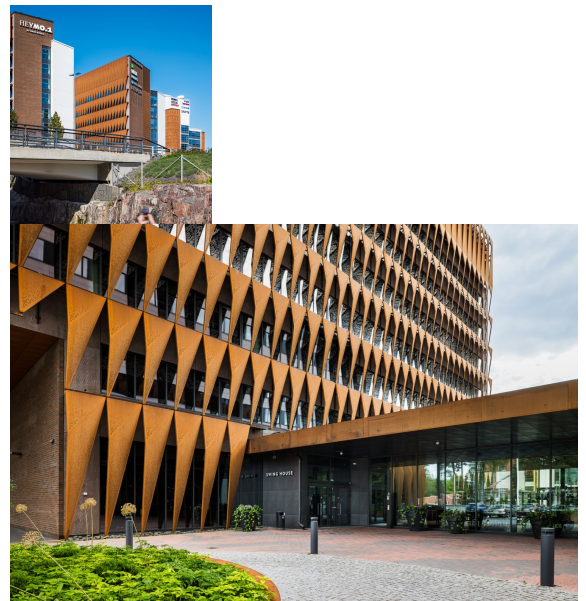
Toimitilaa Miestentie 7, 02150 Espoo

Vuokrataan

Moderni 367 m² toimisto innovaatioiden keskellä, start-up-osaajien ja kansainvälisen bisneksen solmukohtassa, Keilaniemessä

Tilatyyppi

Toimistotilaa	367 m²
Yhteensä	367 m²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Miestentie 7, 02150 Espoo

Kiinteistö

Tästä monitilatyöympäristöstä avautuu ikkunat kolmeen suuntaan.

Swing House kampus on kahden toimistorakennuksen ja hotellin muodostama kokonaisuus. Kohteesta löytyy erikokoisia toimistotiloja pinta-alaltaan aina n. 80 neliömetristä n. 1800 neliömetriin. Jaettavien kerrosten aulatilojen pinta-alat jyvitetään toimistotiloihin.

Ilmoituksen sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Swing House sijaitsee erinomaisten kulkuyhteyksien varrella. Keilaniemen metroaseman sisäänkäynnille ja pikaratikan pysäkille kävelymatka on 200 metriä. Autoileville on tarjolla pysäköintipaikkoja sekä talon parkkihallissa että pihassa.

Työmatkapyöräilijöitä hemmotellaan omalla rampilla, joka kulkee pyörätieltä suoraan kiinteistön lämpimään pyöräparkkiin ja näiden välittömässä läheisyydessä sijaitseviin huippuluokan suihku- ja pukeutumistiloihin. Liikkumiseen kannustavat myös kuntosali ja liikunta- ja hyvinvointitilat.

Talon sydän on vihreä ja vastuullinen lounasravintola, joka on ajassa kiinni, tekee ruokansa käsityönä ja palvelee asiakkaansa suurella sydämellä. Käytetyt raaka-aineet ovat vastuullista alkuperää, ja tarjolla on päivittäin kotimaista lähiruokaa.

Aulapalvelu, viihtyisä lounge ja lounasravintola sijaitsevat avaran pääaulan välittömässä läheisyydessä. Sisäyhteys hotelliin kulkee loungen kautta. Ensimmäisestä kerroksesta löytyvät myös edustavat kokous- ja neuvottelutilat laadukkain catering-palveluin.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2021

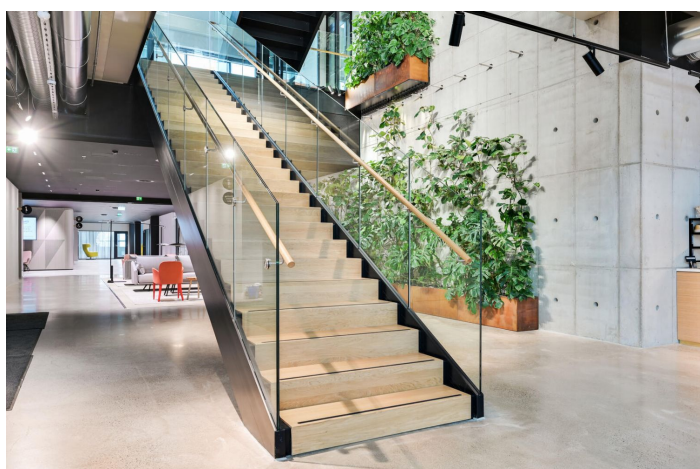
Kerros

3

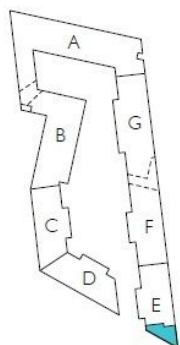
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Miestentie 7, 02150 Espoo



Toimitilaa Miestentie 7, 02150 Espoo



ARKKITEHTITOIMISTO STEFAN AHLMAN ARKITEKTBYRÅ OY



SWING HOUSE

Miestentie 7, B-talo
02150 Espoo3. krs / ~367 m²(Sisältää jyvitetävän kerrosaulan)
Mittakaava 1:150 (A3)

~30 työpistettä

20 tp, 80x160 cm
2 tp, hiljainen huone
8 tp, team room-paikkoja

- | | | |
|------------------|-----------------------|--------------|
| ● Avotoimisto | ● Vetäytymistila | ● Käytävät |
| ● Toimistohuone | ● Keittiö, taukotilat | ● Muut tilat |
| ● Neuvottelutila | ● WC | |

