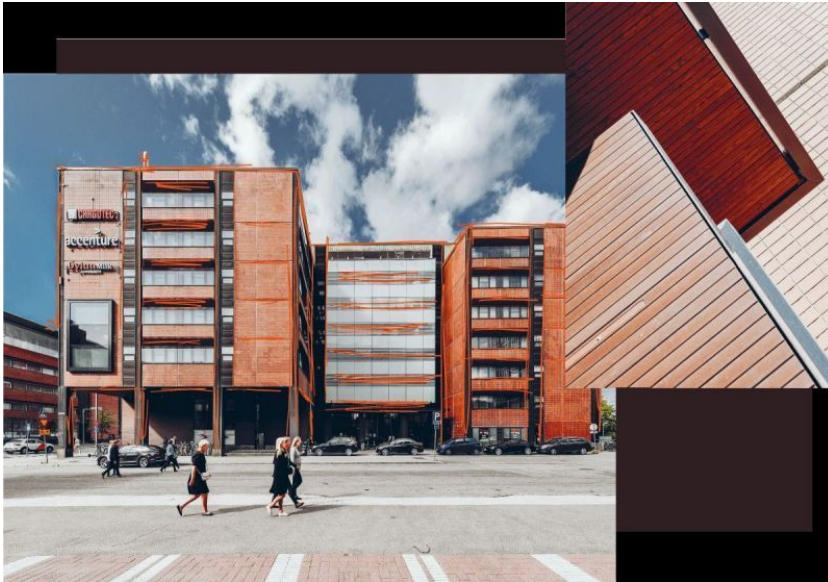


## Toimitilaa Porkkalankatu 5, 00180 Helsinki

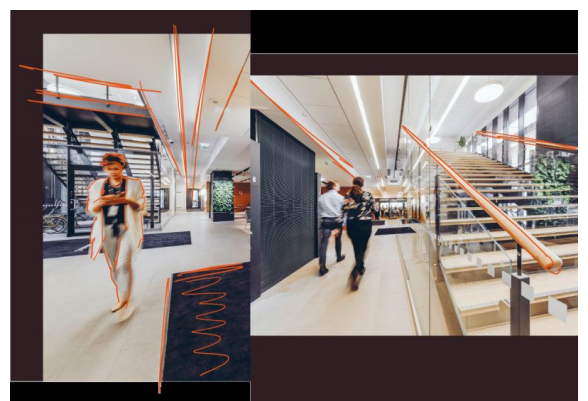
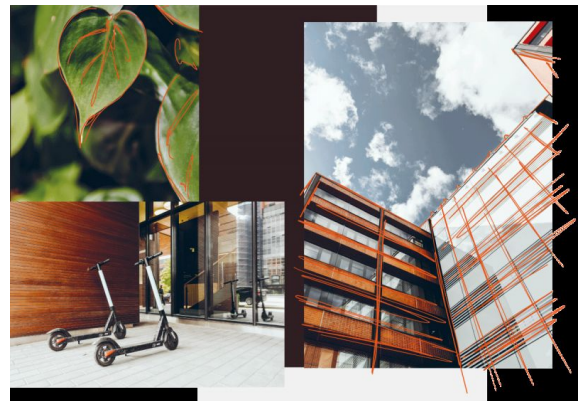


### Vuokrataan

Tasokas, moderni ja loistokuntoinen 473 m<sup>2</sup> toimistotila Helsingin Ruoholahdessa.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	473 m <sup>2</sup>
Yhteensä	473 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Porkkalankatu 5, 00180 Helsinki

### Kiinteistö

Kiinteistöstä on hyvät yhteydet koko Helsingin alueelle, sieltä pääsee suoraan länsiväylälle, ja metroasema on vain 300 metrin päästä.

Porkkalankatu 5:ssä on myös vuokralaisten ja vierailijoiden käytössä oleva kahvila, jossa on laaja lounasvalikoima sekä autopesula ja oma kuntosali talon vuokralaisille

Tila on tasokkaasti remontoitu ja muuttovalmis.

Ilmoituksen sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön muista tiloista.

P5 pähkinänkuoressa:

- Lämmitetty autotalli sähköajoneuvojen latureilla: Tarjoaa käteviä pysäköintiratkaisuja.
- Moderni, korkealuokkainen yli 1 000 neliömetrin kuntosali: Täysin varusteltu kuntokeskus, jossa on huippuluokan laitteet sekä ammattitaitoiset personal trainer- ja hierojat, joiden avulla vuokralaiset voivat ylläpitää terveellisiä elämäntapoja.
- Pukuhuoneet suihkulla: takaavat mukavuuden niille, jotka haluavat virkistäytyä työmatkan jälkeen jaloin tai pyörällä.
- Pyörien pysäköinti: Lämmitetyt sisätilat ja turvalliset ulkotilat, jotka palvelevat pyöräilijöitä ympäri vuoden.
- Poikkeuksellinen lounasravintola: Loistava lounasravintola paikan päällä, joka tarjoaa erilaisia herkullisia ja terveellisiä ateriavaihtoehtoja. Tarjolla on tietysti myös catering.
- Aula- ja vastaanottopalvelut: Ammattitaitoinen aulan henkilökunta toivottaa lämpimästi tervetulleeksi ja auttaa vuokralaisten tarpeissa, kun taas vastaanottoalue antaa hienon ensivaikutelman.
- Lyhytaikainen yhteinen kokoustila: upouusi korkeatasoinen kokoustila lyhytaikaiseen vuokraukseen kaikille vuokralaisille.
- Autonpesupalvelut: Lisää lisämukavuutta kiireisille ammattilaisille, sillä laadukas autohuolto on saatavilla paikan päällä.
- 300m metroon ja 250m raitiovaunuun 8
- Hotel Holiday Inn 100m P5:stä ja Ruoholahden Citymarket vastapäätä Porkkalankatua

Toimitilaa Porkkalankatu 5, 00180 Helsinki

---

### Pysäköinti

Autohalli kellarikerroksessa.

### Kulkuyhteydet

Hyvät kulkuyhteydet: metro, raitiovaunu, bussi. Lähellä Länsiväylää.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

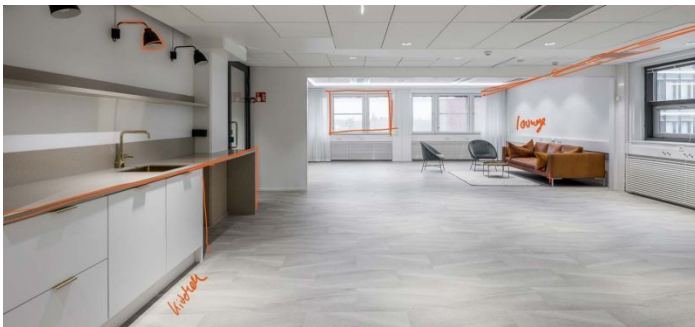
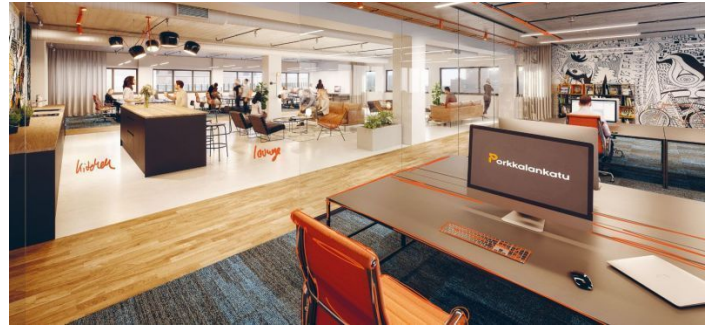
### Kerros

6/7

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Porkkalankatu 5, 00180 Helsinki



Toimitilaa Porkkalankatu 5, 00180 Helsinki

