

Toimitilaa Tallilantie 6, 40800 Jyväskylä



POHJAKUVA

Pohjokuva suuntaa-arkkua, ei mittakaavassa.

OP Koti



Myydään

Vaajakosken Sulunperällä omalla 3757 m² kaavatontilla v. 1986 rakennettu ja 2002 laajennettu hallirakennus. Kerrosala yhteensä n. 850m². Rakennuksessa on päädyssä toimisto- ja sos.tilat, muutoin hallitilaa, johon nosto-ovet. Rakennuksessa on kaukolämpö ja ilmalämpöpumput. Rakennusoikeutta on hyvin jäljellä. Sovi esittely!

Tilatyyppi

Varastotilaa	850 m ²
Yhteensä	850 m ²

Myyntihinta

375000.00



Tilan tarjoaja

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.keski-suomi@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

Toimitilaa Tallilantie 6, 40800 Jyväskylä

Kiinteistö

Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa

Sijainti

asemakaava. Kaavamerkintä TTV eli Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa toiminnan kannalta tarpeellisia asuntoja kuitenkin enintään kaksi kappaletta rakennuspaikkaa kohti. Asuntoja ei saa sijoittaa teollisuustilojen ylä- tai alapuolelle. Rakennuspaikka ei saa olla 1000 m² pienempi. Korttelialueelta on varattava yksi autopaikka teollisuustilojen huoneistoalan 50 m² kohti ja yksi autopaikka jokaista asuntoa kohti. Asuntoa kohti on varattava lasten leikkialueeksi vähintään 50 m², tähän alaan ei saa lukea mattojen piiskaukseen, jätteiden varastointiin yms. varattavia alueita. Rakennuksen etäisyyden naapurirakennuspaikan rajasta on oltava vähintään viisi (5) metriä.

Vapautuu

3 kk kaupanteosta

Toimitilaa Tallilantie 6, 40800 Jyväskylä

