

Toimitilaa Niittyportti 4, 02200 Espoo



Vuokrataan

Tilatyyppe

Toimistotilaa	778 m ²
Yhteensä	778 m ²

Kiinteistö

Niittyportti 4 tarjoaa viihtyisiä toimi- ja toimistotiloja esimerkiksi hyvinvointipalveluille tai muiden alojen yrityksille. Rakennuksen perusosassa toimii Niittykummun perhekeskus, joka tarjoaa lapsille, nuorille ja perheille suunnattuja neuvola-, hyvinvointi-, terveys-, tuki- ja kuntoutuspalveluja. Rakennuksen torniosassa taas on tarjolla tilaa muille toimijoille.

Arkkitehti Aarne Ervin vuonna 1971 suunnittelema rakennus peruskorjattiin syksyllä 2023 ympäristöarvot ja energiatehokkuus huomioiden. Perusparannustöiden kohteena olivat pääsisäänkäynti,

Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 50 320 3918

asiakaspalvelu@eqhaku.fi | sirpa.lamminluoto@eq.fi

<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Niittyportti 4, 02200 Espoo

julkisivu, piha, talotekniikka sekä sisätilat. Valoisat, avarat ja rauhalliset tilat on suunniteltu työntekijöiden tarpeet huomioiden. Kohde täyttää kansainvälisen LEED-ympäristösertifikaatin GOLD-tason.

Sijainti

Monikäyttötalo sijaitsee loistavien kulkuyhteyksien varrella Espoon Niittykummussa. Niin Länsiväylä, Niittykummun metroasema kuin Kehä II sijaitsevat kivenheiton päässä. Helsingin ydinkeskustaan hurauttaa metrolla parissakymmenessä minuutissa.

Luonnonläheisessä Niittykummussa monipuoliset palvelut ovat lähellä: alueelta löytyvät mm. kauppakeskus Niitty, koulu, päiväkoteja sekä monipuolisia mahdollisuuksia urheiluun ja vapaa-aikaan. Kauppakeskus AINOA:aan ja Matinkylän Isoon Omena-alueeseen pääsee pyörä- ja kävelytietä pitkin.

Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

Rakennusvuosi

1971

Kerros

3

Toimitilaa Niittyportti 4, 02200 Espoo

