

Toimitilaa Sienitie 16, 00760 Helsinki



Vuokrataan

Siisti toimitalo Heikinlaaksossa!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	100 m ²
Näyttelytilaa	400 - 800 m ²
Tuotantotilaa	400 - 800 m ²
Varastotilaa	400 - 800 m ²
Työtilaa	400 - 800 m ²
Muuta tilaa	50 m ²
Yhteensä	400 - 850 m ²

Vuokra

5000EUR

Tilan tarjoaja

Real Sale Oy

p. 050 64 363

hannu@realsale.fi

Toimitilaa Sienitie 16, 00760 Helsinki

Kiinteistö

Tuotanto-varasto-toimistotalo

Sijainti

Heikinlaakso

Ympäristö

Pienteollisuusalue

Pysäköinti

Pihalla

Kulkuyhteydet

Kehä 3 ja Lahdentien läheisyydessä

Muuta

Vuokrataan siistit toimitilat Heikinlaaksossa. Katutason tilaa n 400 m², tuotanto-/varastotilaa n 300 m² ja toimistoa n 100 m². Toimistossa eriytetty 3 työpistettä lasiseinillä ja -ovilla, palamatto akustoi hyvin työrauhaa. Aulassa 2x wc. Varastossa 2x ilmalämpöpumppu, korkea lastausovi, voimavirta, tavarahissi alakertaan. Yläkerta voidaan vuokrata erikseen ilman alakertaa. Optiona alakerrassa n 400 m² avointa varasto-, näyttely-, huolto- ja sosiaalitilaa. Tilassa keittiövaraus, eriytetty ns neuvottelutila. Alakerrassa myös pukutilat, suihku- ja siivouskaappi. Katetusta luiskasta sisään nosto-ovesta (huom! ei autolla) alakertaan. Kerrosten välillä tavaralavahissi. Lisäksi aidatulla asfalttipihalla n 50m² lukittu kylmä varasto. Talossa on yht n 800 m². Talossa lämmitys ilmalämpöpumpuilla, viilennys ja lämmön talteenotto. Asfaltoitu laaja piha ajoportilla, toimii hyvin mm jakeluautoille. Pihalla hyvin parkkipaikkoja. Oma tontti 1838 m², TY kaava. Heti vapaa. Vuokra 5000 EUR yläkerta 400 m². Koko talo 7200 EUR. Sähkö, lämmitys, vesi ja jäte erilliskorvaus. Sovi esittely: hannu@realsale.fi tai 050 64 363.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Energiatehokkuusluokka

H (ei luokitusta)

Toimitilaa Sienitie 16, 00760 Helsinki

