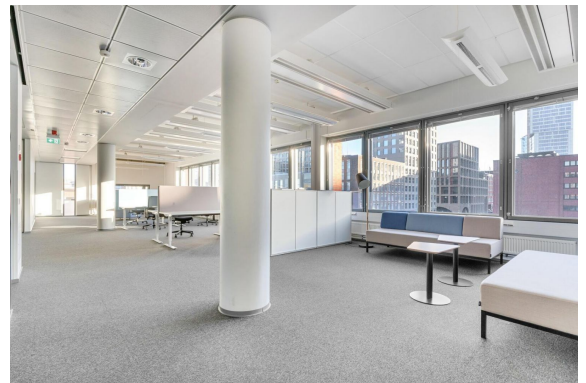
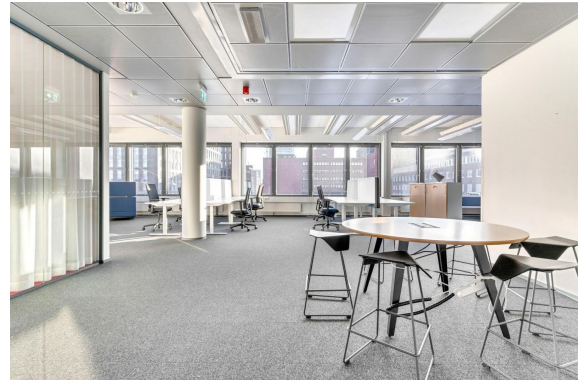


Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki



Vuokrataan

TROOLI - Toimisto 232,5 m²

Tilatyyppe

Toimistotilaa	233 m ²
Yhteensä	233 m ²

Kiinteistö

Vuokrattavana moderni ja tehokas toimistotila Troolissa

Tervetuloa Troolin D-rappuun! Tämä hiljattain remontoitu ja tehokkaasti suunniteltu toimistotila tarjoaa erinomaiset puitteet työskentelyyn.

Tilassa on valoisaa avotilaa, johon mahtuu 18 työpistettä. Lisäksi käytössäsi on neuvotteluhuone, joka soveltuu 9 hengen kokouksiin, sekä hiljainen huone, jossa on tilaa 2-3 työpisteelle. Keittiö ja lounge-tila sijaitsevat omassa kulmassaan, tarjoten mukavat taukotilat

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

työpäivän lomassa.

Toimistotilan pinta-ala on 232,5 m², joka sisältää jyvityksen 11 m² yhteiskäyttöisestä aulatilasta.

Ikkunat avautuvat itään ja pohjoiseen kadulle, tuoden runsaasti luonnonvaloa ja avaruutta työtilaan. Lisäksi tila on varusteltu nykyaikaisilla tietoliikenneyhteyksillä, jotka takaavat tehokkaan ja luotettavan yhteyden kaikkiin tarpeisiin.

TROOLI - Modernia toimitilaa Kalasataman ja Teurastamon solmukohdassa

Erinomainen sijainti ja modernit tilat

Kalasataman Trooli on moderni toimistokortteli trendikkäällä alueella, vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä metroasemalta. Troolia on uudistettu vuosien 2023-2024 aikana, ja se tarjoaa käyttäjilleen tasokkaat tilat ja monipuoliset palvelut kuten hienon sisäpihan, remontoitunut sauna- ja suihkutilat ja kutsuvat sisäänkäynnit. Alueella on erinomaiset kulkuyhteydet ja laajasti palveluita lähiympäristössä.

Trooli koostuu kolmesta kiinteistöstä, jotka tarjoavat edustavat, nykyaikaiset ja joustavat tilat sekä hyvät tekniset valmiudet. Tilat ovat korkealaatuiset ja muuntojoustavat, sopien yhdelle isolle tai useammalle käyttäjälle.

Trooli sopii monien erilaisten toimialojen yrityksille - kiinteistössä viihtyy mm. rahoitus-, matkailu-, kiinteistö-, suunnittelu-, kuljetus-, kierrätys-, media- ja IT-alojen sekä julkisen alan toimijoita.

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

Tilaa kasvaa ja menestyä

Trooli-korttelissa on saatavilla moderneja ja muunneltavia toimistotiloja, joiden koot vaihtelevat 150 - 5000 m². Tilat ovat joustavasti räätälöitävissä yrityksesi tarpeiden mukaan, ja ne sopivat erinomaisesti niin pienille kuin suurille tiimeille.

Etsitkö kompaktia toimitilaa kasvavalle yrityksellesi vai laajaa kokonaisuutta suurelle organisaatiolle? Trooli tarjoaa monipuoliset ratkaisut, jotka mukautuvat juuri sinun liiketoimintasi tarpeisiin. Löydä yrityksellesi täydellinen tila!

Monipuoliset palvelut

Kiinteistössä on aulapalvelu, vuokrattavia neuvottelutiloja, lounasravintola ja catering, tilava pyöräparkki huoltopisteineen, autohalli autonpesumahdollisuuksineen ja kuntosali liikuntatiloineen sekä hierontapalveluineen. Kellarikerroksessa on vuokrattavissa pienvarastotilaa.

Troolin omien palveluiden lisäksi läheisyydessä on runsaasti ravintoloita, pientuottajia ja tapahtumia tarjoava Teurastamon alue sekä Kauppakeskus REDI. Metroasema on vain muutaman sadan metrin päässä, ja alueella on hyvät bussiyhteydet ja pyörätiet. Kiinteistössä on myös parkkihalli sähköautojen latauspisteineen.

Ympäristöystävällisyys

Trooli on ympäristöystävällinen ja energiatehokas kohde, jolla on LEED-sertifikaatit. Sertifikaatit mittaavat mm. rakennuksen energia- ja materiaalitehokkuutta, vedenkäyttöä ja sisäolosuhteita. Tilamuutostöissä suositetaan paikallisia ja kierrätettyjä materiaaleja sekä haitallisten päästöjen minimointia.

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

Ota yhteyttä

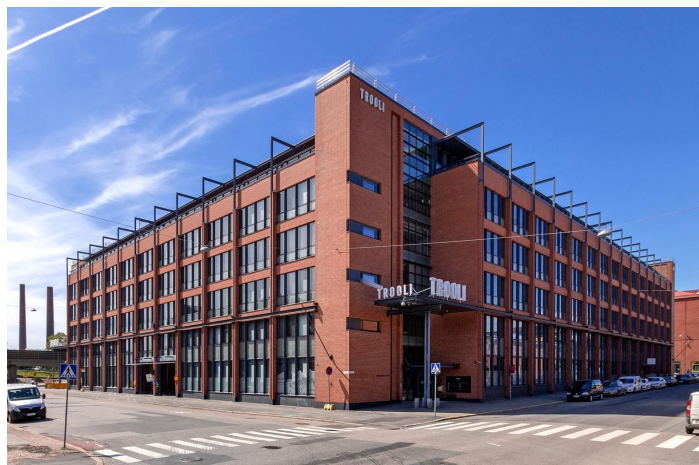
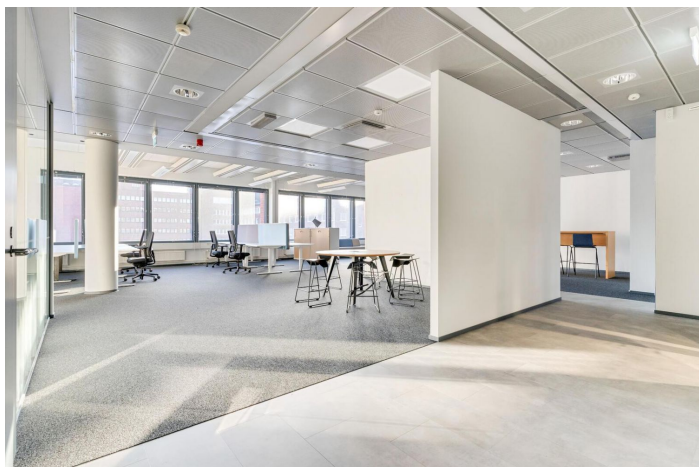
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tiloihin!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

3

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki



Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

