

Toimitilaa taitajankulma 1, Kangasala

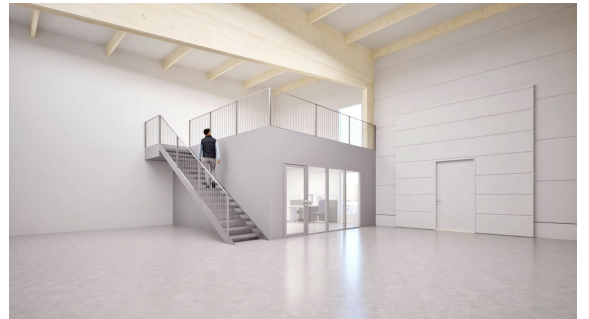


Myydään

Myydään valmistuvaa tilaa Kangasalasta 631 m²

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	631 m ²
Yhteensä	631 m ²



Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 050 534 8001

anna-maija.hypponen@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa taitajankulma 1, Kangasala

Kiinteistö

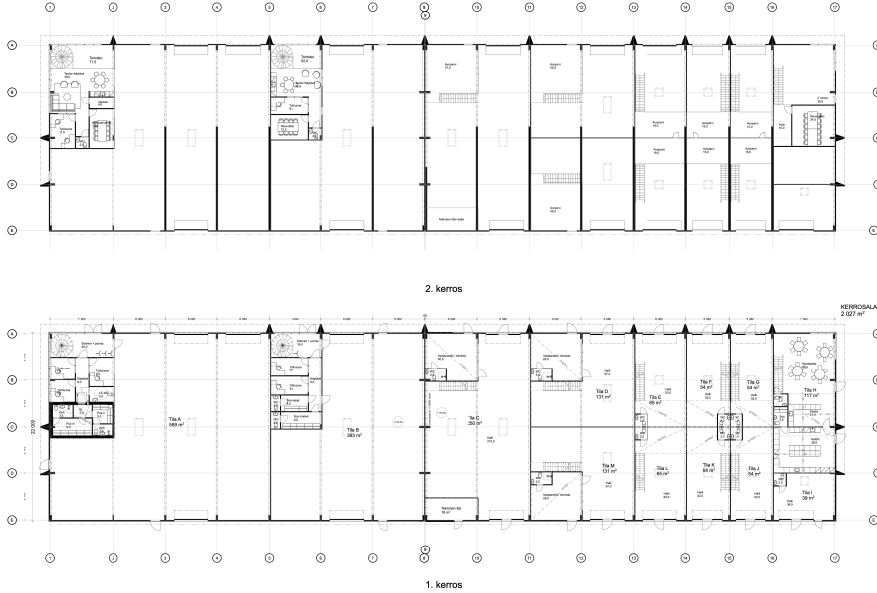
Myydään 631 m² uudistilaa Tampereen läheltä näkyvältä paikalta 12-varrelta. Ensimmäisessä kerroksessa on korkeaa nosto-ovellista tilaa 559 m², ja toisessa kerroksessa on toimisto-/sosiaalitilaa 72 m². Tilat voidaan räätälöidä ostajan tarpeiden mukaan. Tilan kokoa voi kasvattaa aina 1300 m²:öön asti. Kiinteistö valmistuu vuoden 2025 aikana. Maalämpö, LED-valaistus, öljyn- ja hiekanerotuskaivot, valaistu- ja asfaltoitu piha-alue. yms. Soita ja kysy lisää.

Sijainti

Kangasalalla Tampereen läheisyydessä 12-varrella.

Toimitilaa taitajankulma 1, Kangasala

RANTANEN
ARKKITEHDIT



Tilojen koot (nettoala)			
Tiialkijain	Nimi	Kerros	Pinta-ala m ²
A	Tila A	1. kerros	559
	Toimisto	2. kerros	72
B	Tila B	1. kerros	393
	Toimisto	2. kerros	52
C	Tila C	1. kerros	250
	Avoparvi	2. kerros	37
D	Tila D	1. kerros	131
	Avoparvi	2. kerros	36
E	Tila E	1. kerros	65
	Avoparvi	2. kerros	18
F	Tila F	1. kerros	54
	Avoparvi	2. kerros	15
G	Tila G	1. kerros	54
	Avoparvi	2. kerros	15
H	Tila H	1. kerros	117
	Avoparvi	2. kerros	35
I	Tila I	1. kerros	39
	Avoparvi	2. kerros	15
J	Tila J	1. kerros	54
	Avoparvi	2. kerros	15
K	Tila K	1. kerros	54
	Avoparvi	2. kerros	15
L	Tila L	1. kerros	65
	Avoparvi	2. kerros	18
M	Tila M	1. kerros	131
	Avoparvi	2. kerros	36
TEKN	Tekninen tila	1. kerros	16

TT Toimitilat Kangasala
Taitajankatu / Taitajankulma
36100 Kangasala

Pohjat
1:200

Rantanen Arkkitehdit Oy
Lassi Rantanen, rakennusarkkitehti (AMK)
Pääkaupunkiseutu 3, 00200 Helsinki
044 989 8582 / lassi@rantanemark.fi
www.rantanemark.fi
25.10.2024