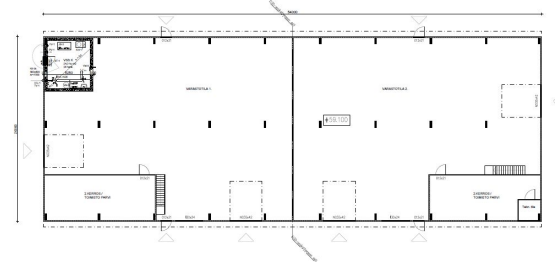


## Toimitilaa Tuotantotie 28, Tuusula



### Vuokrataan

Kiinnostaako teitä juuri yrityksellenne rakennetut tilat?  
Rykmentinportin teollisuusalueelle rakennetaan 1300 m<sup>2</sup>  
teollisuushalli, joka soveltuu moneen käyttöön.

#### Tilatyyppe

|               |                           |
|---------------|---------------------------|
| Tuotantotilaa | 500 - 1300 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa  | 500 - 1300 m <sup>2</sup> |
| Työtilaa      | 500 - 1300 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 500 - 1300 m <sup>2</sup> |

#### Tilajako

Jaettavissa - Rakennuksen pinta-ala on 1300 m<sup>2</sup> ja se on jaettavissa kahdelle käyttäjälle.

#### Tila soveltuu

Autokorjaamo, elintarviketila

### Tilan tarjoaja

#### Foretra Toimitilat

jari.terava@foretra.fi

<http://www.foretra.fi>

## Toimitilaa Tuotantotie 28, Tuusula

### Sijainti

Hyvä sijainti Tuusulassa Rykmentinportin teollisuusalueella.

### Ympäristö

Teollisuusalue

### Pysäköinti

Kiinteistön alueella tilaa pysäköintiin.

### Muuta

Rykmentinportin teollisuusalueella on rakenteilla uudisrakennus, joka suunnitellaan ja rakennetaan toiveidenne mukaisesti. Rakennuksen kokonaispinta-ala on 1300 m<sup>2</sup> ja se voidaan jakaa kahdelle käyttäjälle. Hallin vapaa korkeus noin 6 m. Hallin yhteyteen voidaan sijoittaa tarvittava määrä toimistotiloja. Nosto-ovien lukumäärä ja sijainti sekä hallin varustelu voidaan toteuttaa tarpeen mukaan. Halli voidaan helposti varustaa esimerkiksi lattiakaivoilla, tehokkaammalla ilmanvaihdolla, siltanosturilla tai kylmälaitteilla. Halli valmistuu ja tilojen käyttöönotto sopimuksen mukaan vuoden 2026 aikana.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

**Toimitilaa Tuotantotie 28, Tuusula**

