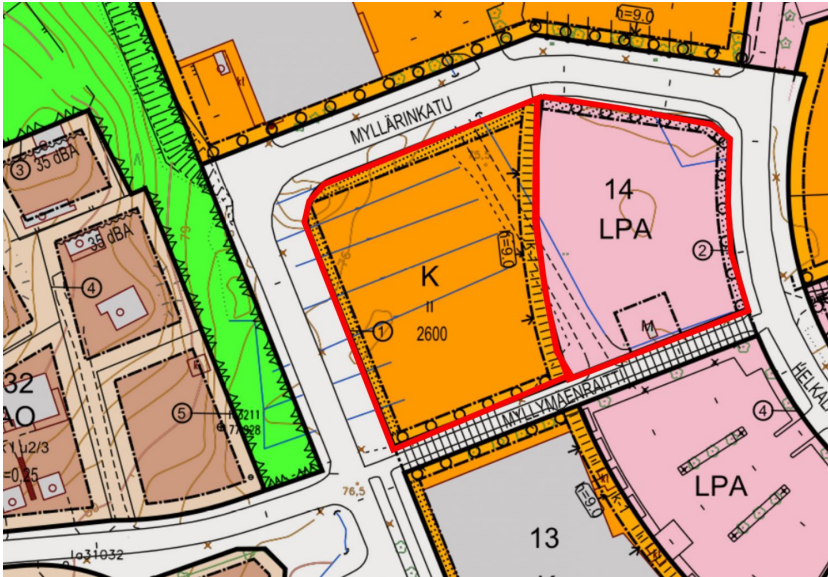


Toimitilaa Myllärinkatu 5, 53550 Lappeenranta



Vuokrataan

Myynnissä liike- ja toimistorakennusten tontit Lappeenrannan Myllymäessä

Tilatyyppi

Yhteensä	7210 m ²
----------	---------------------

Tilan tarjoaja

YIT Rakennus Oy

p. +358 20 433 111, p. +358 40 035 6757

toimitilat@yit.fi

<https://www.yit.fi/toimitilahaku>

Toimitilaa Myllärinkatu 5, 53550 Lappeenranta

Kiinteistö

Kohde sijaitsee Lappeenrannassa Myllärinkadulla kaupallisessa keskittymässä, aivan 6-tien varressa. Kohde koostuu kahdesta, yhteensä 7 210 m² kokoisesta tontista. Kohde on kaavassa merkitty tunnuksella K + LPA (liike- ja toimistorakennusten korttelialue sekä autopaikkojen korttelialue).

Kaupungin myöntyminen kaavamuutokseen tai asemakaavasta poikkeamiseen olisi todennäköisesti mahdollista, mikäli tontin käyttötarkoitus pysyy työpaikkakäytössä.

Alueella sijaitsee useita kaupallisia toimijoita, kuten XXL, Gigantti, Power, Puuilo, Motonet, Sotka, Masku, Vepsäläinen, Lager 157, Musti ja Mirri, Lidl, Stadium Outlet, Biltema, IKH, Rusta ja Tokmanni.

Ota yhteyttä, kerromme mielellämme lisää!