

Toimitilaa Onkapannu 3, 40700 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan Savelasta n. 800 tuotantotilakokonaisuus. Tilassa on noin 600 m² korkeaa tuotantotilaa (vapaa korkeus n. 9m), joka sopii myös raskaampaan tuotantoon. Noin 25 metriä leveässä ja n. 17,7 metriä syvässä hallitilassa on kolme maatasen nosto-ovea (2x leveys n. 4m korkeus n. 4,5m, 1x leveys n. 3,1m korkeus n. 3,5m) sekä siltanosturi, jonka nostokapasiteetti 2 * 5 000 kg. Hallissa paineilma, lattiakaivot j...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	600 m ²
Työtilaa	600 m ²
Muuta tilaa	200 m ²
Yhteensä	800 m ²



Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Onkapannu 3, 40700 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Vuokrataan Savelasta n. 800 tuotantotilakokonaisuus. Tilassa on noin 600 m² korkeaa tuotantotilaa (vapaa korkeus n. 9m), joka sopii myös raskaampaan tuotantoon. Noin 25 metriä leveässä ja n. 17,7 metriä syvässä hallitilassa on kolme maatasen nosto-ovea (2x leveys n. 4m korkeus n. 4,5m, 1x leveys n. 3,1m korkeus n. 3,5m) sekä siltanosturi, jonka nostokapasiteetti 2 * 5 000 kg. Hallissa paineilma, lattiakaivot ja voimavirta. Tilakokonaisuuteen kuuluu lisäksi keittiö, taukotila sekä wc:t, n. 200m² Pysäköintitilaa saatavilla kiinteistön pihalta, ja pihatilaa saatavilla myös esimerkiksi varastointikäyttöön. Lukollinen ulkovarasto. Pihassa tilaa liikkua myös isommallakin kalustolla. Kiinteistössä vuokrattavissa myös siistiä toimistotilaa n. 150 - 300 m². Lisätiedot ja näytöt: Hneri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Sijainti

Sijainti Savelassa, 3km päässä keskustasta. Lähistöllä esim. metallialan tuotantoyrityksiä, teknistä kauppaa sekä kiinteistöhuoltoalan yrityksiä. Lisäksi lähellä myös S-Market Savela ja K-Supermarket Länsiväylä sekä muutama lounaspaikka.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalta saatavilla pysäköintitilaa.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2025

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Onkapannu 3, 40700 Jyväskylä

