

## Toimitilaa Minkkikatu 1, 04430 Järvenpää



### Vuokrataan

Vuokrataan Järvenpään Mikonkorvesta katutasan 1 920 m<sup>2</sup> tuotanto- tai varastotila kokonaisuus. Pohjakuvan mukaisesti yhdistetty 600 m<sup>2</sup> ja 1 320 m<sup>2</sup> tilat liukuovella toisiinsa. 600 m<sup>2</sup> tilan vapaa korkeus on 4,2 m, lattia on betonia. Nosto-oven mitat: korkeus 3,83 m ja leveys 5 m. 1 320 m<sup>2</sup> tilassa on 44 m<sup>2</sup> toimistotila, keittiönurkkaus ja wc:t. Tilan vapaa korkeus on 4,2 m, lattia on betonia. Ulos joht...

### Tilatyyppi

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Tuotantotilaa | 1920 m <sup>2</sup> |
| Varastotilaa  | 1920 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 1920 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 040 722 6650, p. 050 472 7077  
 info@hausala.fi | matti.poyhia@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

**Toimitilaa Minkkikatu 1, 04430 Järvenpää**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrataan Järvenpään Mikonkorvesta katutasen 1 920 m<sup>2</sup> tuotanto- tai varastotila kokonaisuus. Pohjakuvan mukaisesti yhdistetty 600 m<sup>2</sup> ja 1 320 m<sup>2</sup> tilat liukuovella toisiinsa. 600 m<sup>2</sup> tilan vapaa korkeus on 4,2 m, lattia on betonia. Nosto-oven mitat: korkeus 3,83 m ja leveys 5 m. 1 320 m<sup>2</sup> tilassa on 44 m<sup>2</sup> toimistotila, keittiönurkkaus ja wc:t. Tilan vapaa korkeus on 4,2 m, lattia on betonia. Ulos johtaa kaksi nosto-ovea mitoiltaan 3,00 m (leveys) x 3,86 m (korkeus) ja yksi nosto-ovi kooltaan 4,00 m (leveys) x 4,50 m (korkeus). Käytössä on pöytänostin (8 tn). Piha-alue on kauttaaltaan aidattu. Asfaltoidulla piha-alueella riittää tilaa pysäköintiin ja vaikka yksittäisten konttien säilyttämiseen. Kysy rohkeasti lisätietoja ja sovitaan käynti kohteella jo tänään!

**Kiinteistö**

---

Minkkikatu 1-3

**Toimitilaa Minkkikatu 1, 04430 Järvenpää**
