

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



Vuokrataan

Tilatyypit

Toimistotilaa	350 m ²
Liiketilaa	350 m ²
Näyttelytilaa	350 m ²
Tuotantotilaa	350 m ²
Varastotilaa	350 m ²
Työtilaa	350 m ²
Autotalli/-hallitilaa	350 m ²
Muuta tilaa	350 m ²
Yhteensä	350 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Vuokra

Tilan tarjoaja

123...Edulliset Toimitilat

p. 040 0509 104, p. 040 900 6333

katja.nordman@edullisettoimitilat.fi | pasi.runola@edullisettoimitilat.fi

<https://www.edullisettoimitilat.fi>

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

1400 EUR

Kiinteistö

Kiinteistö Oy Naantalin Teräskatu 9-11

Sijainti

Naantalissa Karvetin teollisuusalueella

Ympäristö

Karvetin alueen teollisuutta, asutusta ja mm. alakoulu, urheilukenttä

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla sop.mukaan

Palvelut

Naantali keskusta noin 2km., jossa kaikki päivittäispalvelut. Turku keskusta noin 10km. Turku telakka noin 4-5km.

Kulkuyhteydet

Hyvät johtuen Naantalin pikatien liittymän läheisyydestä

Vuokralaisia

Muutama muu varastokäyttäjä

Muuta

Heti vapaana pääosin noin 4-5m korkeaa hallitilaa. Keittiö- ja wc-tila yhteiskäytössä. Pihatilaa käytettävissä sopimuksen mukaan. Esimerkkikoot ja vuokrat: Noin 350m² hieman korkeampaa tilaa + VSS 3 6,5m². (Tila 1-2). Vuokra 4,00EUR/m²/kk+kulut+alv. (tavallinen käyntiovi+nosto-ovi 2,0m x 3,0m.) Tilat 7,8,9, koko noin 75m², vuokra 495EUR/kk+kulut+alv Tilat 10,11,12, koko noin 60m², vuokra 395EUR/kk+kulut+alv Tila 13, 109m², vuokra 549EUR/kk+kulut+alv Tiloissa 5,7,8,9 ja 13 omat vesipisteet. Betonilattia, kaukolämpö. Verkko- ja voimavirta. Paineilma. Jokaiseen tilaan oma nosto-ovi. Tiloissa ei pääosin lattiakaivoja, joten autojen ym. pesu sisätiloissa ehdottomasti kielletty. Normaalit lainmukaiset sopimusehdot. Sovi esittelysi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta.

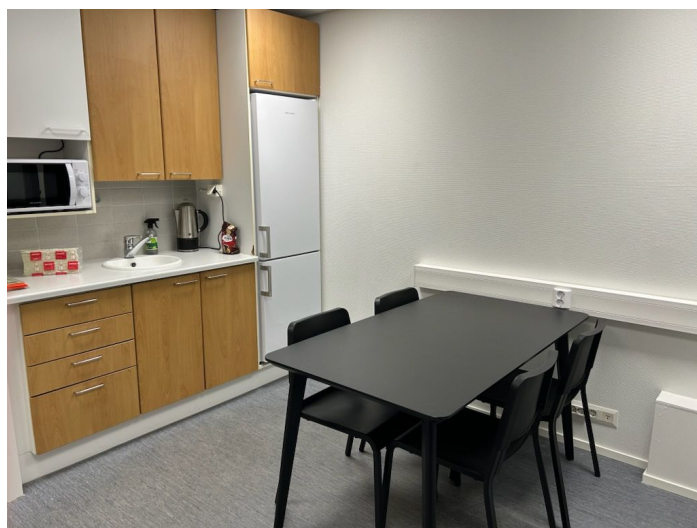
Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

1.

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali



7147

= VESPA 157E
VA 6M11N/A

[illegible]

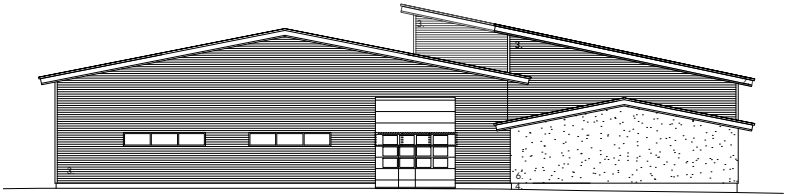
(TURKUN) $\xleftrightarrow{\text{TERASKATU}}$ (NUIN)

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

1. Katto, profiilipelti, siniharmaa
2. Uudet ikkunoiden ja ovien pellitykset ja syväsykounut musta/tumma harmaa
3. Profiilipelti-väestien harmaa
Vaakaprofiilipelti, hopea
4. Betoni, harmaa
5. Häilyttävä puu, musta/tumma harmaa
6. Oltuorppaus, harmaa



PÄÄTY POHJOISEEN (Teräskadulle)



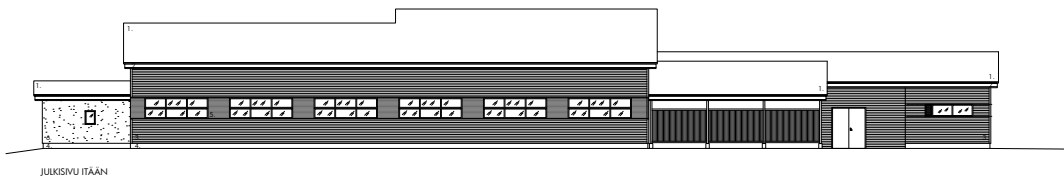
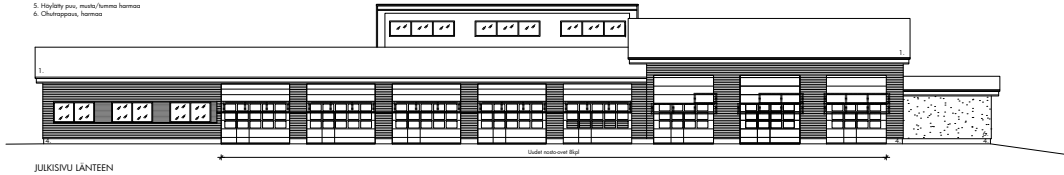
PÄÄTY ETELÄÄN

Uusi nostolava

PRT 143711387				
Kaupassa	Kotiteh	Itä	Väestömuutokset	
1.4	4	5		
Suunnitteluseuraus			Piirustaja	Juho, n.a
JUKKOSVUOKAUS			PAAPRUSTUS	4/4
KOKOONPÄÄTYS			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
KOKOONPÄÄTYS			Julkaisun pohjoiseen ja etelään	1:100
Teräskatu 11, 21110 Naantali				
Suunnitteluseuraus		Suunnitteluseuraus		Muoto
ARK		A-896		P4
Päiväys		Päiväys		Tuote
20.2.2024		IS		A-896 Teräskatu 11, P4.dwg

Toimitilaa Teräskatu 11, 21110 Naantali

1. Katto, profiilipesti, siniharmaa
2. Uudet ikkunoiden ja nurkkien peilitykset ja syökäykourut musta/vuimma harmaa
3. Profiilipesti, vaalea harmaa
4. Vaakaprofiilipesti, hopea
5. Betoni, harmaa
6. Hoylatty puu, musta/vuimma harmaa
7. Ohutrapaus, harmaa



PRT 143711387			
Kepala Desa	Ketua	Uraan	Uraan/Ketua/Ketua
14	4	5	
Penyusunan			
JUKKAWAMUKUS		PAKARIBU	JUKKAWAMUKUS
			2/4
Penyusunan			
KOY Naantalin Teraskato 9-11		Penyusunan	Uraan/Ketua/Ketua
		JUKKAWAMUKUS	1/100
Teraskato 11, 21110 Naantalin			
 Kepala Desa JUKKAWAMUKUS 20-2-2004		ARK P3 20-2-2004 Teraskato, BA	
		ARK P3 20-2-2004 Teraskato, BA	P3 20-2-2004 Teraskato, BA