

# Toimitilaa Fredrikinkatu 48, 00100 Helsinki



## Vuokrataan

Tehokasta toimistotilaa Kampissa hyvät yhteydet Toimisto 218,5m<sup>2</sup> 6 krs vapaa Kuudennen kerroksen valoisa toimistotila, jossa työhuoneita, avotilaa sekä neuvottelutila, aivan Helsingin ytimessä. Kiinteistössä pysäköintipaikkoja sekä tilava pyöräparkki ja suihku- sekä pukutilat. Fredrikinkatu 48:n toimitilakiinteistö on valmistunut perinteikkääseen Autotalokortteliin vuonna 1962. Kiinteistö on käynyt läpi perusteellisen ...

## Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 218 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 218 m <sup>2</sup> |



## Tilan tarjoaja

Toimitilapalvelu FNTC LKV

p. +358 400 208 419

<http://www.toimitilapalvelu.fi>

**Toimitilaa Fredrikinkatu 48, 00100 Helsinki****Yleiskuvaus**

Tehokasta toimistotilaa Kampissa hyvät yhteydet Toimisto 218,5m<sup>2</sup> 6 krs vapaa Kuudennen kerroksen valoisa toimistotila, jossa työhuoneita, avotilaa sekä neuvottelutila, aivan Helsingin ytimessä. Kiinteistössä pysäköintipaikkoja sekä tilava pyöräparkki ja suihku- sekä pukutilat. Fredrikinkatu 48:n toimitilakiinteistö on valmistunut perinteikkääseen Autotalokortteliin vuonna 1962. Kiinteistö on käynyt läpi perusteellisen korjaushankkeen, jossa sen toimitiloja on avaritettu ja tehty avotiloiksi soveltuviksi. Kampin autotalokortteli sijaitsee näkyvällä paikalla Kampin kauppakeskuksen vieressä. Kohteeseen on erinomaiset julkiset kulkuyhteydet metrolla, raitiovaunulla ja busseilla. Yksityisautoille on maanalaista pysäköintitilaa korttelin omassa autohallissa, jonne on suora hissiyhteys toimistokerroksista. Pyöräilijöille on pyöräparkki. Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto Käyntiosoite: Fredrikinkatu 48, Kampi, 00100 HELSINKI Tilatyyp: Toimisto Tinta-ala: 218,5 m<sup>2</sup> Kerros: 6. Energialuokka: F2007 Vapautuminen: Vapaa Pysäköinti: Kiinteistössä on oma pysäköintihalli, toimistokerroksista on hissiyhteys autohalliin Ilmanvaihto: Jäähdytys Tietoliikenneyhteydet: Valokuitu Esteettömyys: Kiinteistö on esteetön ja sopii liikuntarajoitteisille Kiinteistön palveluita ovat, kuntosali, pukuhuone, pyöräparkki, suihkutila. Kysy lisätietoja kohteesta: Juselius Harry KTM, LKV, KJs +358 400 208 419 [harry.juselius@toimitilapalvelu.com](mailto:harry.juselius@toimitilapalvelu.com) Pentti Kaartinen ekonomi 050-3378148 [pentti.kaartinen@toimitilapalvelu.com](mailto:pentti.kaartinen@toimitilapalvelu.com) Toffer Aarno Kiinteistöpäällikkö 0449781393 [aarno.toffer@toimitilapalvelu.com](mailto:aarno.toffer@toimitilapalvelu.com)

**Tarkemmat tiedot** Hissi**Kerros**

6



**Toimitilaa Fredrikinkatu 48, 00100 Helsinki**

